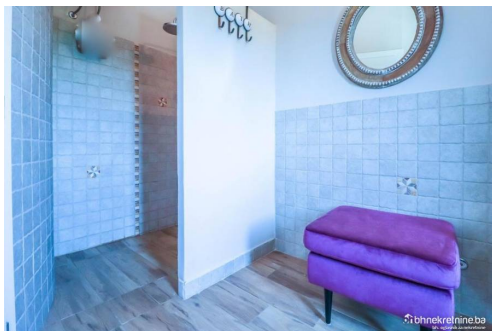


Lijepa vila s bazenom u okolici Poreča, 168 , Poreč



Agent Info

Ime: Nino Milohanić
Email: info@360istria.com
Ime: Nino
Prezime: Milohanić
Naziv firme: 360 Istria Realestates
Telefon: 0911106276
Web stranica: <https://360istria-realestates.com/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Istarska Županija
Grad: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića
O meni: 360 ISTRIA je specijalizirana tvrtka u poslovanju sa nekretninama kao i poslovima razvoja i provedbe građevinskih projekata. Do sada steknuto iskustvo, baza kooperanata i partnera, omogućilo nam je da našim klijentima pružamo usluge projektnog managementa i poslovanje sa nekretninama stambene, komercijalne, trgovačke ili turističke namjene.

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja
Naslov oglasa: Lijepa vila s bazenom u okolici Poreča
Država: Hrvatska
Regija: Istarska Županija

Grad: Poreč

Poštanski broj: 52440

Opće informacije

Površina: 168 m²

Broj soba: 5

Troškovi

Cijena: 575,000 Euro



Opis objekta: Prekrasna tradicionalna vila isijava šarm Istarske arhitekture nalazi se u okolici Poreča. Prostirući se kroz dvije etaže, ova vila nudi ukupnu površinu od 168 m², smještena na okućnici od 650 m², od čega je 505 m² površina dvorišta.

Prizemlje ove Vile sastoji se od trijema, ulaznog hodnika, kupaone, wc-a, ostave, spavaće sobe i prostranog dnevnog boravka s blagovaonom i modernom kuhinjom u open-space konceptu. Iz dnevnog boravka direktno se izlazi na natkrivenu terasu i sunčalište s bazenom, stvarajući savršen prostor za opuštanje i uživanje.

Dok se penjete na prvi kat prekrasnim stubištem, dočekat će vas prostrani hodnik, kupaona i tri elegantno uređene spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonu. Ove sobe vam pružaju privatnost i udobnost, a jedna spavaća soba ima izlaz na balkon koji vam omogućuje da uživate u prekrasnim pogledima na okolnu prirodu, stvarajući jedinstvenu atmosferu.

Sobe su potpuno opremljene kvalitetnim namještajem, satelitskim televizijama i klima

uređajima.

Na lijepoj okućnici smjestio se je bazen od 30m2 i ljetna kuhinja s prekrasnim kaminom te natkrivena terasa na kojoj možete uživati u prekrasnim danima kojima Istra obiluje.

Natkriveni parking za 2 automobila pruža vam sigurnost i praktičnost.

Sa stražnje strane Vile, smjestio se je objekt koji služi kao spremište za ležaljke i svu ostalu opremu. Inverter klima uređaji postavljeni su u svim prostorijama te služe za grijanje, ali i za hlađenje.

U cijenu je uključen visoko kvalitetni namještaj. Pazilo se je i na unutarnju i vanjsku rasvjetu.

Podaci i opisi nekretnina informativnog su karaktera te zadržavamo pravo na mogućnost nenamjerne pogreške.

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju, u slučaju odluke o kupnji razgledane nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV te se naplaćuje prilikom zaključenja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.

ID KOD AGENCIJE: 794

Broj oglasa:

BHN68369269