

## Dvojna novoizgrađena kuća na dobroj lokaciji samo 2,5km od centra grada, Poreč, 175 , Poreč



### Agent Info

Ime: Nino Milohanić  
Email: [info@360istria.com](mailto:info@360istria.com)  
Ime: Nino  
Prezime: Milohanić  
Naziv firme: 360 Istria Realestates  
Telefon: 0911106276  
Web stranica: [https://360istria-realestates.com](https://360istria-realestates.com/)  
/  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Istarska Županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Mate Vlašića  
O meni: 360 ISTRIA je specijalizirana tvrtka u poslovanju sa nekretninama kao i poslovima razvoja i provedbe građevinskih projekata. Do sada steknuto iskustvo, baza kooperanata i partnera, omogućilo nam je da našim klijentima pružamo usluge projektneog managementa i poslovanje sa nekretninama stambene, komercijalne, trgovačke ili turističke namjene.

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Dvojna novoizgrađena kuća na dobroj lokaciji samo 2,5km od centra grada, Poreč

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Poreč

Poštanski broj: 52440

## Opće informacije

Površina: 175 m<sup>2</sup>

Broj soba: 5

## Troškovi

Cijena: 450,000 Euro



Opis objekta: Istra - Poreč,

Novoizgrađena dvojnica od 175m<sup>2</sup> stambenog prostora i 400m<sup>2</sup> okućnice, nedaleko od centra grada i mora.

Tri etaže: prizemlje s ulaznim prostorom, dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom i wc-om. Prvi kat s tri spavaće sobe (dvije veće sa kupaonicama, jedna manja ili radna soba). Potkrovlje s dodatnom spavaćom sobom i kupatilom.

Podno grijanje na toplinsku pumpu, prva faza klimatizacije.

Dvorište s pripremom za bazen, dva parkirna mjesta.

Video nadzor, alarm.

PDV uključen u cijenu.

Odlična lokacija za život i turistički najam.

Podaci i opisi nekretnina informativnog su karaktera te zadržavamo pravo na mogućnost nenamjerne pogreške.

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju, u slučaju odluke o kupnji

razgledane nekretnine agencijska provizija iznosi  
3% + PDV te se naplaćuje prilikom zaključenja  
Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.

ID KOD AGENCIJE: 760

Broj oglasa: BHN18383144