

Dvosobni stan u predgrađu Poreča, novogradnja, 66 , Poreč



Agent Info

Ime: Nino Milohanić
Email: info@360istria.com
Ime: Nino
Prezime: Milohanić
Naziv firme: 360 Istria Realestates
Telefon: 0911106276
Web stranica: <https://360istria-realestates.com/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Istarska Županija
Grad: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića
O meni: 360 ISTRIA je specijalizirana tvrtka u poslovanju sa nekretninama kao i poslovima razvoja i provedbe građevinskih projekata. Do sada steknuto iskustvo, baza kooperanata i partnera, omogućilo nam je da našim klijentima pružamo usluge projektneog managementa i poslovanje sa nekretninama stambene, komercijalne, trgovačke ili turističke namjene.

Detalji oglasa

ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Dvosobni stan u predgrađu Poreča, novogradnja

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Poreč

Poštanski broj: 52440



Opće informacije

Površina: 66 m²

Broj soba: 3

Sprat: 2

Troškovi

Cijena: 235,000 Euro

Opis objekta: Na prodaju je udoban dvosobni stan u fazi izgradnje, smješten u mirnom predgrađu Poreča, udaljenom svega 3 km od prekrasnih plaža Jadranskog mora. Stan se nalazi na drugom (zadnjem) katu zgrade, pružajući lijep pogled na okolno područje.

Stan će se sastojati od praktično raspoređenih prostorija, uključujući prostrani dnevni boravak s modernom kuhinjom i blagovaonicom, dvije udobne spavaće sobe, funkcionalnu kupaonicu i tri balkona koji će vam omogućiti uživanje na otvorenom.

U pogledu udobnosti, stan će biti opremljen podnim električnim grijanjem, pružajući ugodnu atmosferu tijekom hladnijih mjeseci. Također će biti ugrađeni klima uređaji za grijanje i hlađenje, omogućujući vam da održavate željenu temperaturu tijekom cijele godine. Prozori će biti kvalitetni i energetske učinkoviti, s roletnama koje će vam pružiti privatnost i kontrolu nad svjetlom.

Stanu će pripadati jedno parkirno mjesto, a postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta i ostave, što će vam omogućiti praktično rješenje za pohranu vaših stvari.

Ova nekretnina se prodaje po sistemu "ključ u ruke", bez namještaja, pružajući vam mogućnost da osobno uredite prostor prema vlastitim preferencijama.

Važno je napomenuti da je ova nekretnina obuhvaćena sustavom PDV-a, te je PDV uključen u iskazanu prodajnu cijenu.

Podaci i opisi nekretnina informativnog su karaktera te zadržavamo pravo na mogućnost nenamjerne pogreške.

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju, u slučaju odluke o kupnji razgledane nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV te se naplaćuje prilikom zaključenja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.

ID KOD AGENCIJE: 736

Broj oglasa: BHN16803732