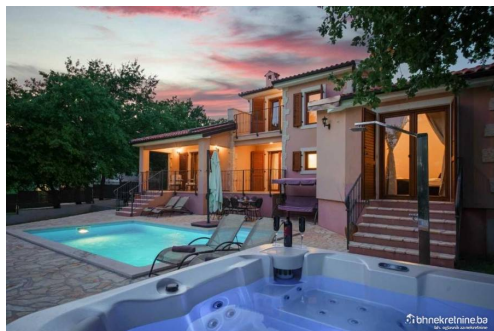


Luksuzna vila sa bazenom okružena zelenilom, Istra - Poreč, 165 , Poreč



Agent Info

Ime: Nino Milohanić
Email: info@360istria.com
Ime: Nino
Prezime: Milohanić
Naziv firme: 360 Istria Realestates
Telefon: 0911106276
Web stranica: <https://360istria-realestates.com/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Istarska Županija
Grad: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića
O meni: 360 ISTRIA je specijalizirana tvrtka u poslovanju sa nekretninama kao i poslovima razvoja i provedbe građevinskih projekata. Do sada steknuto iskustvo, baza kooperanata i partnera, omogućilo nam je da našim klijentima pružamo usluge projektnog managementa i poslovanje sa nekretninama stambene, komercijalne, trgovačke ili turističke namjene.

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Luksuzna vila sa bazenom okružena zelenilom, Istra - Poreč

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Poreč

Poštanski broj: 52440

Opće informacije

Površina: 165 m²

Broj soba: 5

Troškovi

Cijena: 772,000 Euro



Opis objekta: U blizini prekrasnog grada Poreča, nalazi se ova udobna vila koja je pažljivo osmišljena i uređena. Izgrađena 2016. godine, smještena je na mirnoj lokaciji, okružena hrastovom šumom, poljima i maslinicima čiji mirisi oduzimaju dah.

Ova nježna vila prostire se na površini od 165 m² raspoređenih na dvije etaže, pružajući dovoljno prostora za višečlanu obitelj ili turiste. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kaminom i izlazom na terasu, potpuno opremljena elegantna kuhinja s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te gostinjski WC.

Na prvom katu nalaze se još dvije spavaće sobe koje dijele jednu kupaonicu. Jedna od soba ima izlaz na balkon s kojeg se pruža predivan pogled na zelenilo.

Vlasnici su posvetili jednaku pažnju i uređenju eksterijera. U potpunoj privatnosti okućnice, gostima su na raspolaganju Whirlpool za 5 osoba, bazen površine 24 m², stol sa stolicama za objedovanje za

8 osoba, roštilj te 3 parkirna mjesta.

Lokacija ove nekretnine je izvanredna, pružajući savršen spoj mira i blizine gradske vreve. Ova vila je idealan izbor za svakoga tko želi povrat uložених sredstava, budući da je pogodna za uspješno turističko iznajmljivanje.

Podaci i opisi nekretnina informativnog su karaktera te zadržavamo pravo na mogućnost nenamjerne pogreške.

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju, u slučaju odluke o kupnji razgledane nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV te se naplaćuje prilikom zaključenja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.

ID KOD AGENCIJE: 732

Broj oglasa: BHN12767853