

## Samostojeća kuća okružena prirodom, Poreč okolica, 200 , Poreč



### Agent Info

Ime: Nino Milohanić  
Email: [info@360istria.com](mailto:info@360istria.com)  
Ime: Nino  
Prezime: Milohanić  
Naziv firme: 360 Istria Realestates  
Telefon: 0911106276  
Web stranica: <https://360istria-realestates.com/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Istarska Županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Mate Vlašića  
O meni: 360 ISTRIA je specijalizirana tvrtka u poslovanju sa nekretninama kao i poslovima razvoja i provedbe građevinskih projekata. Do sada steknuto iskustvo, baza kooperanata i partnera, omogućilo nam je da našim klijentima pružamo usluge projektneog managementa i poslovanje sa nekretninama stambene, komercijalne, trgovačke ili turističke namjene.

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Samostojeća kuća okružena prirodom, Poreč okolica

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Poreč

Poštanski broj: 52440

## Opće informacije

Površina: 200 m<sup>2</sup>

Broj soba: 10

## Troškovi

Cijena: 480,000 Euro



Opis objekta: Istra - Poreč okolica,

Na lijepoj i mirnoj lokaciji u blizini mora i grada prodaje se ova lijepa samostojeća kuća.

Na zemljištu od 720m<sup>2</sup> smjestila se kuća od 200m<sup>2</sup>.

U podrumu kuće smještena je kotlovnica, praonica te kuhinja veličine 37 m<sup>2</sup>.

Prizemlje se sastoji od hodnika sa stubištem, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka sa kaminom i izlazom na terasu(33m<sup>2</sup>), dvije spavaće sobe, kupaone te wc-a.

Kat se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaone i terase veličine 67m<sup>2</sup> sa pogledom na more!

Grijanje centralno, u prizemlju podno, na katu radijatori - toplinska pumpa.

Kuća posjeduje i cisternu za prikupljanje kišnice, te garažu, natkriveni parking za dva vozila.

Prodaje se kompletno namještena!

Podaci i opisi nekretnina informativnog su karaktera

te zadržavamo pravo na mogućnost nenamjerne pogreške.

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju, u slučaju odluke o kupnji razgledane nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV te se naplaćuje prilikom zaključenja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.

ID KOD AGENCIJE: 698

Broj oglasa: BHN10579984