

Luksuzni četverosobni stan sa vrtom u novogradnji, Rovinj, 113, Rovinj



Agent Info

Ime: Nino Milohanić
Email: info@360istria.com
Ime: Nino
Prezime: Milohanić
Naziv firme: 360 Istria Realestates
Telefon: 0911106276
Web stranica: <https://360istria-realestates.com/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Istarska Županija
Grad: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića
O meni: 360 ISTRIA je specijalizirana tvrtka u poslovanju sa nekretninama kao i poslovima razvoja i provedbe građevinskih projekata. Do sada steknuto iskustvo, baza kooperanata i partnera, omogućilo nam je da našim klijentima pružamo usluge projektnog managementa i poslovanje sa nekretninama stambene, komercijalne, trgovačke ili turističke namjene.

Detalji oglasa

ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Luksuzni četverosobni stan sa vrtom u novogradnji, Rovinj

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Rovinj

Naselje: Rovinj

Poštanski broj: 52210

Opće informacije

Površina: 113 m²

Broj soba: 4

Troškovi

Cijena: 620,150 Euro

Opis objekta: Istra - Rovinj,

Na prodaju nudimo luksuzni stan u izgradnji.

Stan se smjestio u prizemlju stambene zgrade od ukupno 6 stanova.

Stan je ukupne površine 112,54 m², a sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka otvorenog koncepta, izbe, 3 spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu, dok ostale dvije koriste zasebnu zajedničku kupaonicu. Stanu pripada terasa površine 18,22 m² te vrt površine 81,65 m².

U podrumu stambene zgrade smjestila se garaža s 2 pripadajuća parkirna mjesta i spremištem površine 6,38 m².

Stan se nalazi na traženoj lokaciji, samo 350 m od prvih plaža i 3 km od Rovinja.

Opremljenost stana:

- klimatizirano
- podno grijanje na gradski plin
- podovi keramika – parket
- protuprovalna ulazna vrata u stanove

- kompletni unutarnji zidovi unutar stanova Knauf sistem
- aluminijska stolarija sa elektro roletama i komarnicima
- video parlafon
- fasada – kamena vuna 10 cm
- staklene balkonske ograde
- parking za dva automobila u garaži
- dizalo od garaže do prvog kata

Predviđeni završetak radova je prosinac 2023.

Smještena na odličnoj lokaciji, u blizini svih gradskih sadržaja i plaža, ovo je savršena nekretnina za odmor ili obiteljski život.

Podaci i opisi nekretnina informativnog su karaktera te zadržavamo pravo na mogućnost nenamjerne pogreške.

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju, u slučaju odluke o kupnji razgledane nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV te se naplaćuje prilikom zaključenja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.

ID KOD AGENCIJE: 650

Broj oglasa: BHN50839057