

Predivna kamena villa sa bazenom i tenis terenom u blizini mora, Istra - Marčana, 280 , Marčana



Agent Info

Ime: Nino Milohanić
Email: info@360istria.com
Ime: Nino
Prezime: Milohanić
Naziv firme: 360 Istria Realestates
Telefon: 0911106276
Web stranica: https://360istria-realestates.com
/
Zemlja: Hrvatska
Regija: Istarska Županija
Grad: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića
O meni: 360 ISTRIA je specijalizirana tvrtka u poslovanju sa nekretninama kao i poslovima razvoja i provedbe građevinskih projekata. Do sada steknuto iskustvo, baza kooperanata i partnera, omogućilo nam je da našim klijentima pružamo usluge projektnog managementa i poslovanje sa nekretninama stambene, komercijalne, trgovačke ili turističke namjene.

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Predivna kamena villa sa bazenom i tenis terenom u blizini mora, Istra - Marčana

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Marčana

Poštanski broj: 52206

Opće informacije

Površina: 280 m²

Broj soba: 6

Troškovi

Cijena: 1.100,000 Euro



Opis objekta: Smještena na rubu uspavanog malog sela usred mirisne mediteranske šume ova predivna villa spaja luksuzan smještaj s izvanrednim izborom aktivnosti i obiljem otvorenog prostora za djecu i odrasle. Spajajući tradicionalni dizajn s modernim komforom visokog standarda, kuća ima bezvremensku eleganciju i opuštanje joj je prioritet.

Prizemlje se može pohvaliti nevjerojatno ugodnim dnevnim boravkom s prekrasnim otvorenim kaminom do sofisticirane kuhinje s dugačkim stolom za blagovanje koji je pogodan za dugotrajne obroke. Ovdje su i dvije spavaće sobe, jedna s bračnim krevetom i jedna s dva odvojena kreveta, kao i rustikalna kantina sa stolom za bilijar, pikadom, barom i dodatnom blagovaonicom. Na katu ćete pronaći još dvije dvokrevetne spavaće sobe koje izlaze na lijepu zasjenjenu terasu s koje se pruža prekrasan pogled i mirno mjesto za opuštanje uz kavu ili piće.

Velika lođa na prednjem dijelu kuće služi kao

vanjski prostor za kuhanje, blagovanje i boravak s prekrasnim pogledom na prostranu terasu s bazenom i okolni krajolik. Prostrani uređeni vrt obavija se oko kuće nudeći izbor divnih kutaka za dnevni boravak. Ljubitelji tenisa rado će izaći na privatni teniski teren pune veličine, dok će ljubitelji golfa na raspolaganju imati igralište s 8 rupa. Tu je i nogometno igralište, kao i tereni za odbojku, košarku i badminton, tako da zabave za sve uzraste svakako ima napretek.

Nakon cijele akcije cijenit ćete fantastičnu wellness sobu koja će u tren oka umiriti sav vaš stres. Ili se jednostavno možete opustiti u fantastičnom grijanom bazenu s prostorom za hidromasažu, dok se djeca igraju u vlastitoj kućici na drvetu izrađenoj po mjeri. Nekretnina vrijedna pažnje!

Podaci i opisi nekretnina informativnog su karaktera te zadržavamo pravo na mogućnost nenamjerne pogreške.

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju, u slučaju odluke o kupnji razgledane nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV te se naplaćuje prilikom zaključenja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.

ID KOD AGENCIJE: 532

Broj oglasa: BHN28824248