

Duplex kuća sa bazenom, Brtonigla, 116, Brtonigla



Agent Info

Ime: Nino Milohanić
Email: info@360istria.com
Ime: Nino
Prezime: Milohanić
Naziv firme: 360 Istria Realestates
Telefon: 0911106276
Web stranica: https://360istria-realestates.com
/
Zemlja: Hrvatska
Regija: Istarska Županija
Grad: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića
O meni: 360 ISTRIA je specijalizirana tvrtka u poslovanju sa nekretninama kao i poslovima razvoja i provedbe građevinskih projekata. Do sada steknuto iskustvo, baza kooperanata i partnera, omogućilo nam je da našim klijentima pružamo usluge projektnog managementa i poslovanje sa nekretninama stambene, komercijalne, trgovačke ili turističke namjene.

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja
Naslov oglasa: Duplex kuća sa bazenom, Brtonigla
Država: Hrvatska
Regija: Istarska Županija

Grad: Brtonigla

Poštanski broj: 52474

Opće informacije

Površina: 116 m²

Broj soba: 5

Troškovi

Cijena: 394,000 Euro



Opis objekta: Svaka kuća se sastoji od dvije zasebne stambene jedinice ukupne neto površine 116 m². Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalaze kuhinja s blagovaonicom, prostran dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu koja vodi do sunčališta i bazena. Također u prizemlju nalazi se toalet za goste. Unutarnje stepenice vode na prvi kat gdje se nalaze glavna spavaća soba (master bedroom) s en-suite kupaonicom i terasom, te dvije spavaće sobe koje dijele kupaonicu. Maleno spremište dodaje funkcionalnost prostoru.

U dvorištu površine 220 m² nalaze se natkrivena terasa, bazen sa sunčalištem i parking za dva automobila. Okućnica je lijepo uređena, oplemenjena mediteranskim biljem.

Područje Brtonigle poznato je po vrhunskim vinima, bogatim maslinicima i raznolikoj ponudi domaće hrane. Ova vrhunska kuća projektirana je kako bi spajala udobnost, funkcionalnost i moderan dizajn.

U cijeni od 394.000,00 Eur uključen je PDV. Kupac ne plaća 3% poreza na promet nekretnina.

Podaci i opisi nekretnina informativnog su karaktera te zadržavamo pravo na mogućnost nenamjerne pogreške.

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju, u slučaju odluke o kupnji razgledane nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV te se naplaćuje prilikom zaključenja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.

ID KOD AGENCIJE: 508

Broj oglasa: BHN12841945