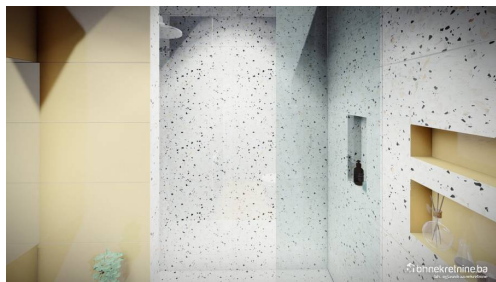


## Preljepa moderna kuća u nizu B4, Istra-Poreč, 76 , Poreč



### Agent Info

Ime: Nino Milohanić  
Email: [info@360istria.com](mailto:info@360istria.com)  
Ime: Nino  
Prezime: Milohanić  
Naziv firme: 360 Istria Realestates  
Telefon: 0911106276  
Web stranica: <https://360istria-realestates.com/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Istarska Županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Mate Vlašića  
O meni: 360 ISTRIA je specijalizirana tvrtka u poslovanju sa nekretninama kao i poslovima razvoja i provedbe građevinskih projekata. Do sada steknuto iskustvo, baza kooperanata i partnera, omogućilo nam je da našim klijentima pružamo usluge projektnog managementa i poslovanje sa nekretninama stambene, komercijalne, trgovačke ili turističke namjene.

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Preljepa moderna kuća u nizu B4, Istra-Poreč

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Poreč

Poštanski broj: 52440

## Opće informacije

Površina: 76 m<sup>2</sup>

Broj soba: 3

## Troškovi

Cijena: 380,000 Euro



Opis objekta: Pokraj Poreča biti će izgrađene ove suvremene kuće u nizu.  
Uz promišljeno arhitektonsko rješenje zagwarantirana je potpuna privatnost.  
B4 kuća sastoji se od prizemlja površine 42.39 m<sup>2</sup> i kata površine 33.88 m<sup>2</sup>.  
Uz prelijepu okućnicu kuća ima i jedno parkirno mjesto te se nalazi udaljena samo 950 metara od najbliže plaže i 2000 metara od centra grada Poreča.

### Prizemlje:

1. Dnevni boravak (17.72 m<sup>2</sup>)
2. Kuhinja (12.16 m<sup>2</sup>)
3. WC (2.21 m<sup>2</sup>)
4. Stubište (2.74 m<sup>2</sup>)
5. Spremište - ispod stubišta (0.96 m<sup>2</sup>)
6. Dvorište (3.71 m<sup>2</sup>)
7. Dvorište (2.89 m<sup>2</sup>)

### Kat:

1. Stubište (4.48 m<sup>2</sup>)
2. Hodnik (1.81 m<sup>2</sup>)

- 3. Soba 2 (11.64 m<sup>2</sup>)
- 4. Soba 2 (12.29 m<sup>2</sup>)
- 5. Kupaonica (3.66 m<sup>2</sup>)

Ukupna površina kuće iznosi 76.27 m<sup>2</sup> B4

ID KOD AGENCIJE: 223

Ured: Mate Vlašića 45, Poreč  
Ured: Rudarska 1, Labin  
[info@360istria.com](mailto:info@360istria.com)  
+385 91 110 6276  
[www.360istria-realestates.com](http://www.360istria-realestates.com)

Podaci i opisi nekretnina informativnog su karaktera te zadržavamo pravo na mogućnost nenamjerne pogreške.

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju, u slučaju odluke o kupnji razgledane nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV te se naplaćuje prilikom zaključenja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.

ID KOD AGENCIJE: 444

Broj oglasa: BHN17075935