

## Četverosobni stan na prvome katu novogradnje, Istra-Labin okolica, prvi red do mora, 82 , Labin



### Agent Info

Ime: Nino Milohanić  
Email: [info@360istria.com](mailto:info@360istria.com)  
Ime: Nino  
Prezime: Milohanić  
Naziv firme: 360 Istria Realestates  
Telefon: 0911106276  
Web stranica: <https://360istria-realestates.com/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Istarska Županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Mate Vlašića  
O meni: 360 ISTRIA je specijalizirana tvrtka u poslovanju sa nekretninama kao i poslovima razvoja i provedbe građevinskih projekata. Do sada steknuto iskustvo, baza kooperanata i partnera, omogućilo nam je da našim klijentima pružamo usluge projektneog managementa i poslovanje sa nekretninama stambene, komercijalne, trgovačke ili turističke namjene.

### Detalji oglasa

## ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Četverosobni stan na prvome katu novogradnje, Istra-Labin okolica, prvi red do mora

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Labin

Poštanski broj: 52220

## Opće informacije

Površina: 82 m<sup>2</sup>

Broj soba: 4

## Troškovi

Cijena: 223,000 Euro



Opis objekta: Na prodaju je četverosoban stan smješten na prvom katu novogradnje u okolici Labina, prvi red do mora!

Ukupna površina stana iznosi 82,86m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od prostranog ulaznog prostora koji vodi u dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, vešeraj, hodnik, dvije kupaone, te ukupno tri spavaće sobe. Također, stan ima dvije terase koje omogućuju uživanje na otvorenom prostoru. Uz stan se dodatno prodaje i parking koji se nalazi u sklopu zgrade. Cijena parkinga iznosi 3.000 eura.

Važno je napomenuti da je u cijenu stana uključen PDV, što znači da ste oslobođeni plaćanja poreza od 3% na nekretnine.

Ovaj četverosoban stan nudi udoban i moderan dom u blizini mora, idealan za obiteljski život ili kao

investicija.

Podaci i opisi nekretnina informativnog su karaktera te zadržavamo pravo na mogućnost nenamjerne pogreške.

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju, u slučaju odluke o kupnji razgledane nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV te se naplaćuje prilikom zaključenja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.

ID KOD AGENCIJE: 403

Broj oglasa: BHN35717840