

## Imanje na prodaju, Pićan, 340 , Pićan



### Agent Info

Ime: Nino Milohanić  
Email: [info@360istria.com](mailto:info@360istria.com)  
Ime: Nino  
Prezime: Milohanić  
Naziv firme: 360 Istria Realestates  
Telefon: 0911106276  
Web stranica: <https://360istria-realestates.com/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Istarska Županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Mate Vlašića  
O meni: 360 ISTRIA je specijalizirana tvrtka u poslovanju sa nekretninama kao i poslovima razvoja i provedbe građevinskih projekata. Do sada steknuto iskustvo, baza kooperanata i partnera, omogućilo nam je da našim klijentima pružamo usluge projektneog managementa i poslovanje sa nekretninama stambene, komercijalne, trgovačke ili turističke namjene.

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja  
Naslov oglasa: Imanje na prodaju, Pićan  
Država: Hrvatska  
Regija: Istarska Županija

Grad: Pićan

Poštanski broj: 52332

## Opće informacije

Površina: 340 m<sup>2</sup>

Broj soba: 4

## Troškovi

Cijena: 160,000 Euro



Opis objekta: Prodaje se veliko imanje na rubu sela. Na imanju su dvije kamene kuće, dvije garaže, spremišta i jedna ruševna kuća. Kuća za stanovanje se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaone, kupatila, spremišta, tri spavaće sobe ukupne neto površine 88,54 m<sup>2</sup>, natkrivene terase od 25 m<sup>2</sup> i podruma površine 50 m<sup>2</sup>. Kuća ima centralno grijanje na lož ulje. Druga kamena kuća zajedno sa spremištima ima neto korisnu površinu 111,50 m<sup>2</sup>. Može se preurediti u kuću za stanovanje. Cijelo imanje prostire se na površini od 3340 m<sup>2</sup>. Ovo imanje pruža razne mogućnosti za investitore koji se žele baviti turizmom ili za vlastita ulaganja za obiteljski život na mirnom i tihom mjestu. Udaljenost od mora je samo 16 km. Udaljenosti: Labin 18 km, zračna luka Pula 50 km, autocesta 12 km.

Podaci i opisi nekretnina informativnog su karaktera te zadržavamo pravo na mogućnost nenamjerne pogreške.

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju, u slučaju odluke o kupnji razgledane nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV te se naplaćuje prilikom zaključenja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.

ID KOD AGENCIJE: 374

Broj oglasa: BHN16703412