

2 zasebna stana kod bolnice Cazin, 180, Cazin



Agent Info

Ime: Albin Ćoralić
Email: europiac-nekretnine@hotmail.com
Ime: Albin
Prezime: Ćoralić
Naziv firme: EURO-PLAC d.o.o.
Telefon: +38761786860
Web stranica: <http://www.europiac-nekretnine.com>
Zemlja: Bosna i Hercegovina
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine
Grad: Cazin
Poštanski broj: 77220
Adresa: Ćuprija bb, kod semafora
O meni: AGENCIJA ZA
NEKRETNINE EURO-PLAC
Cazin
Kontakt: 387 61 786-860
Watsapp-Viber-Albin Ćoralić
Agent ; 387 63 786 416
mob-Kenan Durić PR manager
Agent za poslovanje nekretnine
sa položenim stručnim ispitom
Ćoralić Albin broj licence
01-01.1-76/22
WEB: Agencija EURO-PLAC
Facebook Real Estate Agency
EURO-PLAC Cazin

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: 2 zasebna stana kod bolnice Cazin

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Cazin

Lokacija (adresa, grad, Adresa na upit ...):

Poštanski broj: 77220

Opće informacije

Površina: 180 m²
Broj soba: 4
Broj spratova: 2
Okućnica (površina): 207 m²
Godina gradnje: 2011
Stanje objekta: U dobrom stanju
Vrsta grijanja: Centralno (Kotlovnica)
Vrsta poda: Laminat
Kanalizacijski sistem: Kanalizacija

Troškovi

Cijena: 2,200 KM
Period: mjesec

Osnovni priključci: Voda, Struja,
Kanalizacija, Telefon

Dodatne površine: Parking, Podrum, Ostava

Dodatne pogodnosti: Namješten, Kablovska
TV, Internet, Video
nadzor, Roštilj,
Asfaltirani prilaz,
Opremljena kuhinja



- Kratki opis: Kuća kod bolnice Cazin
sa 2 zasebna stanovanja
- Opis objekta: Prodaju se dva zasebna
stana u neposrednoj
blizini gradske bolnice
ulica 517. Oslobodilačke
brigade, poznato kao
naselje Klisa u Cazinu.
Stanovi se nalaze u
stambenom objektu kojeg
čine suterensprat.
Ukupna površina stanova
na spratu objekta iznosi
130 m². Svaki stan ima
svoj zaseban ulaz, svoje
dvorište, zasebno mjerilo
trofazne struje i vode.
Stanovanja čine: hodnik,
kupaonica, dnevni boravak
sa kuhinjom i spavaća
soba. Iz svakog stana se
izlazi na natkrivenu
balkon terasu koja je
ograđena kovanom
ogradom površine 50 m² i
izlaznom kapijom koja
vodi u suterensprat objekta.
Ukoliko postoji potreba
proširenja stambenog
prostora natkrivena terasa
vrlo lako se može
preurediti u dodatni
stambeni prostor. U
suterenspratu se nalazi
dodatnih 50 m² prostora u
kojem je smještena
kotlovnica, peć na pelet,
ostava za pelet, mjesto za
vešeraj i zidana roštilj
pecara. Sa prednje strane
se nalazi dvorište u kojem
su 2 dodatno uređene
vanjske ostave sa nekih

20 m² prostora.
Obezbjeđena su vlastita parking mjesta za svaki stan, od kojih je jedno natkriveno parkirno-garažno mjesto. Stambeni objekat u kom se nalaze stanovi su čvrste gradnje, sa vanjskom termoizolacionom fasadom, kvalitetnom PVC stolarijom i ugrađenim roletnama. Kompletno uređeno i namješteno sa pripadajućim uređajima i namještajem. Obezbjeđeno je centralno grijanje u oba stana, ugrađen klima uređaj i postavljen video nadzor za oba stana. Lokacija u kojoj su smješteni stanovi se nalazi u mirnom gradskom dijelu u kojem je omogućena kvalitetna komunikacija u centar grada, kompletna infrastruktura kao i blizina svih vitalnih institucija i objekata koji omogućuju budućem kupcu miran i neometan život. Nudi mogućnost iznajmljivanja stanova ili život za 2 odvojene porodice. 130 m² površina 2 odvojena zasebna stana po cijeni od 2200 KM po kvadratu, dok ostali sadržaji 50 m² natkrivena terasa, 50 m² ostava u suterenu sa kotlovnicom, 20 m² prednje ostave ulaze u

navedenu cijenu. U cijenu
uključen namještaj i
uređaji osim ličnih stvari i
u

Lokacija: Cazin

Ostale informacije: AGENCIJA ZA NEKRETNINE
Kontakt: 387 61 786-860 ; 387 63 786 416
Watsapp-Viber
Ćuprija bb ul.Izeta Nanića kod semafora, Cazin,
Bosnia and Herzegovina
Agent za poslovanje nekretninama sa položenim
stručnim ispitom Ćoralić Albin broj licence
01-01.1-76/22
WEB: Agencija EURO-PLAC
Facebook Real Estate Agency EURO-PLAC Cazin

Broj oglasa: BHN56856781

Ref. broj agencije: euro1