

Dvosoban stan u prizemlju moderne novogradnje, Žminj, 64 , Zminj



Agent Info

Ime: Nino Milohanić
Email: info@360istria.com
Ime: Nino
Prezime: Milohanić
Naziv firme: 360 Istria Realestates
Telefon: 0911106276
Web stranica: <https://360istria-realestates.com/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Istarska Županija
Grad: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića
O meni: 360 ISTRIA je specijalizirana tvrtka u poslovanju sa nekretninama kao i poslovima razvoja i provedbe građevinskih projekata. Do sada steknuto iskustvo, baza kooperanata i partnera, omogućilo nam je da našim klijentima pružamo usluge projektneog managementa i poslovanje sa nekretninama stambene, komercijalne, trgovačke ili turističke namjene.

Detalji oglasa

ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Dvosoban stan u prizemlju moderne novogradnje, Žminj

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Zminj

Naselje: Žminj

Poštanski broj: 52341

Opće informacije

Površina: 64 m²

Broj soba:

Troškovi

Cijena: 178,000 Euro

Opis objekta: Istra-Žminj,

U neposrednoj blizini centra Žminja, u Istri, nalaze se dva moderna i kvalitetna stambena projekta u izgradnji. Dvije stambene zgrade s po 8 stanova u svakoj.

Zgrada B1, stan "3" nalazi se u prizemlju zgrade i ima ukupnu površinu od 63,78 m². Sastoji se od:

Preprostora

Ostave

Kupaonice

Dvije spavaće sobe

Otvorenog koncepta dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice

Loggie

Grijanje i hlađenje će se vršiti klima-uređajima odnosno dizalicom topline zrak-zrak te automatskom regulacijom rada sustava grijanja.

Podovi će biti obloženi keramikom ili parketima, sva vanjska stolarija je kombinacija PVC/ALU stolarije,

a prozori imaju rolete za zaštitu od sunca, unutarnja stolarija je drvena.

Parkirnog mjesta se nadoplaćuje po 5000 € te 4000-10000 € za pripadajući vrt, ovisno o veličini.

Predviđeni završetak gradnje je kraj 2024. godine.

U zgradi ima još slobodnih stanova:
56 m² / Prizemlj / 156.072 € / 1 soba
64 m² Prizemlje 178.584 € 2 sobe
51 m² 1.kat 142.800 € 1 soba
64 m² 1.kat 178.584 € 2 sobe
80 m² 2.kat 225.148 € 3 sobe
89 m² 2.kat 248.612 € 3 sobe

Podaci i opisi nekretnina informativnog su karaktera te zadržavamo pravo na mogućnost nenamjerne pogreške.

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju, u slučaju odluke o kupnji razgledane nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV te se naplaćuje prilikom zaključenja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.

ID KOD AGENCIJE: 858

Broj oglasa: BHN63347905