

Kamena kuća sa bazenom, Svetvinčenat, 142 , Svetvinčenat



Agent Info

Ime: Nino Milohanić
Email: info@360istria.com
Ime: Nino
Prezime: Milohanić
Naziv firme: 360 Istria Realestates
Telefon: 0911106276
Web stranica: https://360istria-realestates.com
/
Zemlja: Hrvatska
Regija: Istarska Županija
Grad: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića
O meni: 360 ISTRIA je specijalizirana tvrtka u poslovanju sa nekretninama kao i poslovima razvoja i provedbe građevinskih projekata. Do sada steknuto iskustvo, baza kooperanata i partnera, omogućilo nam je da našim klijentima pružamo usluge projektnog managementa i poslovanje sa nekretninama stambene, komercijalne, trgovačke ili turističke namjene.

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Kamena kuća sa bazenom, Svetvinčenat

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Svetvinčenat

Poštanski broj: 52342

Opće informacije

Površina: 142 m²

Broj soba:

Troškovi

Cijena: 450,000 Euro



Opis objekta: Istra - Svetvinčenat,

Na prodaju je prekrasna kamena kuća s bazenom u popularnoj istarskoj općini Svetvinčenat. Smještena u mirnom okruženju, ova kuća nudi udoban životni prostor s lijepo uređenom okućnicom. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, kotlovnice, spavaće sobe i prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, koji vodi na natkrivenu terasu s bazenom i sunčalištem. Na gornjem katu nalaze se tri dodatne spavaće sobe, kupaonica i veliki natkriveni balkon s prekrasnim pogledom na okolicu.

Ova rustikalna vila izgrađena je 2008. godine, a nedavno je djelomično renovirana, uključujući zamjenu drvenih greda na balkonu, prelakiranje unutarnjih drvenih greda i podova te obnovu dijela oko bazena. Kuća je djelomično namještena i opremljena svim potrebnim kućanskim aparatima, pružajući novom vlasniku mogućnost prilagodbe interijera prema vlastitim preferencijama.

Dodatno, kuća je opremljena drvenom stolarijom, centralnim grijanjem na lož ulje, klima uređajem za grijanje i hlađenje te alarmnim sustavom. Okućnica ima sustav za zalijevanje trave, vrtni namještaj i zidani vrtni roštilj-kamin, što upotpunjuje cjelokupni doživljaj rustikalnog života u Istri.

Podaci i opisi nekretnina informativnog su karaktera te zadržavamo pravo na mogućnost nenamjerne pogreške.

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju, u slučaju odluke o kupnji razgledane nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV te se naplaćuje prilikom zaključenja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.

ID KOD AGENCIJE: 844

Broj oglasa: BHN80506568