

Prostrani luksuzni stan na elitnoj lokaciji, Poreč, 127 , Poreč**Agent Info**

Ime: Nino Milohanić
Email: info@360istria.com
Ime: Nino
Prezime: Milohanić
Naziv firme: 360 Istria Realestates
Telefon: 0911106276
Web stranica: https://360istria-realestates.com
/
Zemlja: Hrvatska
Regija: Istarska Županija
Grad: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića
O meni: 360 ISTRIA je specijalizirana tvrtka u poslovanju sa nekretninama kao i poslovima razvoja i provedbe građevinskih projekata. Do sada steknuto iskustvo, baza kooperanata i partnera, omogućilo nam je da našim klijentima pružamo usluge projektnog managementa i poslovanje sa nekretninama stambene, komercijalne, trgovačke ili turističke namjene.

Detalji oglasa**ZOOM prezentacija**

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Prostrani luksuzni stan na elitnoj lokaciji, Poreč

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Poreč

Poštanski broj: 52440



Opće informacije

Površina: 127 m²

Broj soba:

Sprat: 1

Troškovi

Cijena: 505,500 Euro

Opis objekta: Istra, Poreč - Prekrasan stan s vrtom na odličnoj lokaciji!

Na mirnoj lokaciji, nedaleko od centra Poreča, nudimo vam prostran i elegantan prizemni stan s vrtom. Smješten u četvero-stambenoj zgradi, ovo je savršeno mjesto koje je udaljeno samo 2 km od centra grada i samo 1,5 km od obale.

Stan ima ukupno 126,36 m², te se sastoji od ulaznog hodnika koji vas vodi do prostranog dnevnog boravka, uključujući kuhinju s blagovaonicom. U sklopu stana nalaze se tri prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, a tu je i dodatna kupaonica za udobnost. Stan uključuje i dva parkirna mjesta te praktičnu ostavu u podrumu površine 15,12 m². Velike staklene stijene obasjavaju prostor prirodnim svjetlom te iz dnevnog boravka izlazite na prostranu terasu, stubištem penjemo se na prostranu krovnu terasu od 85,67 m² od kojih je 37,01 m² zelenog krova, sa terase se pruža panoramski pogled na more koji će buduće vlasnike očarati. Grijanje je podno na dizalicu topline te postavljena je prva faza za klima uređaje.

Napomena: Cijena sa uključenim PDV.

(zgradaB_stand)

U zgradi nalaze se još slobodnih stanova u prizemlju sa vlastitim vrtom te stanova na katu sa krovnom terasom.

Podaci i opisi nekretnina informativnog su karaktera te zadržavamo pravo na mogućnost nenamjerne pogreške.

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju, u slučaju odluke o kupnji razgledane nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV te se naplaćuje prilikom zaključenja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.

ID KOD AGENCIJE: 820

Broj oglasa: BHN92881350