

## Atraktivno građevinsko zemljište sa lijepim pogledom, 600 , Vižinada



### Agent Info

Ime: Nino Milohanić  
Email: [info@360istria.com](mailto:info@360istria.com)  
Ime: Nino  
Prezime: Milohanić  
Naziv firme: 360 Istria Realestates  
Telefon: 0911106276  
Web stranica: <https://360istria-realestates.com/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Istarska Županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Mate Vlašića  
O meni: 360 ISTRIA je specijalizirana tvrtka u poslovanju sa nekretninama kao i poslovima razvoja i provedbe građevinskih projekata. Do sada steknuto iskustvo, baza kooperanata i partnera, omogućilo nam je da našim klijentima pružamo usluge projektneog managementa i poslovanje sa nekretninama stambene, komercijalne, trgovačke ili turističke namjene.

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Atraktivno građevinsko zemljište sa lijepim pogledom

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Vižinada

Poštanski broj: 52447

## Opće informacije

Površina: 600 m<sup>2</sup>

## Troškovi

Cijena: 82,000 Euro

## Opis objekta:

Istra - Vižinada, smještena na pitoresknom brdu južnog ruba doline rijeke Mirne, oduševljava svojim prostranim pogledom na okolne prirodne ljepote, vinograde i maslinike. Unutar zapadnog dijela Istre, udaljena je samo 15-ak kilometara od Poreča i prvih plaža, čineći je izuzetno privlačnim mjestom.

Na prodaju je građevinsko zemljište od 605 m<sup>2</sup>, koje se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Vižinadi. Zemljište blago pada, a u neposrednoj blizini pruža kompletnu infrastrukturu, uključujući gradsku kanalizaciju. Okruženo je nedavno izgrađenim vilama za odmor i okruženo prekrasnom prirodom.

Dodatna mogućnost je kupovina susjednog građevinskog zemljišta površine 635 m<sup>2</sup>.

Ovo je idealna prilika za izgradnju kuće s bazenom, posebno za turistički najam. Smještena na privlačnoj lokaciji u turistički aktivnom mjestu koje je usredotočeno na Poreč, udaljenom svega 15 km, pruža iznimnu perspektivu za privlačenje gostiju.

Podaci i opisi nekretnina informativnog su karaktera te zadržavamo pravo na mogućnost nenamjerne pogreške.

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju, u slučaju odluke o kupnji razgledane nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV te se naplaćuje prilikom zaključenja Predgovora ili Ugovora o kupoprodaji.



ID KOD AGENCIJE: 816

Broj oglasa: BHN19062686