

**PRODAJA, NOVOGRADNJA, STAN, BANJOLE, 64 M2, 64 , Medulin****Agent Info**

Ime: Jerka Klarić Poznan  
Ime: Jerka  
Prezime: Klarić Poznan  
Naziv firme: Starling d.o.o.  
Telefon: +3851 779 23 10  
Web stranica: <https://starling.hr/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Breščenskog 4

**Detalji oglasa****ZOOM prezentacija**

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: PRODAJA, NOVOGRADNJA, STAN, BANJOLE,  
64 M2

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Medulin

Naselje: Banjole

Poštanski broj: 52203

**Opće informacije**

Površina: 64 m<sup>2</sup>  
Broj soba:

## Troškovi

Cijena: 232,000 Euro

Opis objekta: PRODAJA, NOVOGRADNJA, STAN, BANJOLE,  
64 M2

Prodaje se prekrasan stan u prizemlju novoizgrađene zgrade veličine 64 m2.

Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika te terase.

Stan se nalazi u neposrednoj blizini mora te ima prostran vrt sa natkrivenom terasom.

U cijenu stana je uključeno:

- toplinski vrhunska PVC stolarija u antracit boji s roletama i komarnicima
- vrhunska protuprovalna vrata DIERRE
- Fujitsu klima
- priključak svakog stana na općku mrežu HT-a
- dodatna zidna grijalica s daljinskim upravljačem u kupaonici
- u kupaonici Walk-in tuš i geberit sistem zahoda sa so-close daskom
- moderni ariston bojleri od 100 litara
- moderna i kvalitetna talijanska keramika po stanu i terasi te laminat u spavaćim sobama (moguća keramika)
- parkirno mjesto

Orijentacija stana: jug-sjever

Vlasništvo: čisto

Izuzetna lokacija- blizina mora, plaža i svih drugih potrebnih sadržaja.

Završetak radova je predviđen do kraja 2024 godine.

CIJENA: 232.000,00 EURA

ID KOD AGENCIJE: 5779

Broj oglasa: BHN17437430