

Dramalj dvoetažni stan u novogradnji, 121 , Crikvenica



Agent Info

Ime: Laura Lončarić
Email: info@joda-nekretnine.hr
Ime: Laura
Prezime: Lončarić
Naziv firme: JO-DA NEKRETNINE d.o.o
Telefon: +385 51 403 771
Web stranica: <https://www.joda-nekretnine.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Primorsko-Goranska Županija
Grad: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
O meni: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.
osnovana je 2005. godine i od
tada uspješno poslujemo na
tržištu nekretnina, kao pouzdan
partner, podržavajući svoje
klijente u važnim životnim
odlukama poput izbora
nekretnine.

Detalji oglasa

ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Dramalj dvoetažni stan u novogradnji

Država: Hrvatska

Regija: Primorsko-Goranska Županija

Grad: Crikvenica

Naselje: Dramalj

Poštanski broj: 51260

Opće informacije

Površina: 121 m²

Broj soba:

Troškovi

Cijena: 485,000 Euro

Opis objekta: Luksuzna novogradnja blizu mora

U ponudu smo dobili stanove koji će se nalaziti u modernoj novogradnji udaljenoj od mora samo 300m.

Zgrada će imati 4 stana, 2 dvoetažna u suterenu i prizemlju, cijelu prvu etažu i cijelu etažu u visokome potkrovlju.

Ovaj stan će se protezati kroz dvije etaže, suteran i prizemlje. Imati će zaseban ulaz, djelomičan pogled na more, a na okućnici će se smjestiti bazen i sunčalište.

Donja etaža će se sastojati od ulaza, moderne kupaone te open space dnevnoga dijela sa natkrivenom terasom od 13m² koja će se spajati sa sunčalištem i bazenom. Unutarnjim stepenicama će se penjati na kat u spavaći dio kojega će činiti predsoblje, dvije spavaće sobe (velika spavaća soba sa vlastitim balkonom površine 11m²) te moderna, prostrana kupaonica.

Predviđeni materijali u gradnji su vrhunske kvalitete, pa će tako i stan raspolagati protuprovalnim vratima, podnim grijanjem kroz obje etaže, vrhunskom keramikom i sanitarijama, minimalno dvije klime, prvoklasnom PVC stolarijom itd....

S obzirom da je gradnja krenula upravo sada

(početak 05.2024.), moguća je rezervacija, odnosno kapariranje stana, a samim time i dodatni dogovori oko materijala koji će biti ugrađeni.

KUPAC NE PLAĆA 3% POREZA NA
NEKRETNINE

ID KOD AGENCIJE: 5756

Broj oglasa: BHN63245300