

Tinjan, Kringa villa s bazenom, 134 , Tinjan



Agent Info

Ime: Laura Lončarić
Email: info@joda-nekretnine.hr
Ime: Laura
Prezime: Lončarić
Naziv firme: JO-DA NEKRETNINE d.o.o
Telefon: +385 51 403 771
Web stranica: <https://www.joda-nekretnine.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Primorsko-Goranska Županija
Grad: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
O meni: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.
osnovana je 2005. godine i od
tada uspješno poslujemo na
tržištu nekretnina, kao pouzdan
partner, podržavajući svoje
klijente u važnim životnim
odlukama poput izbora
nekretnine.

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja
Naslov oglasa: Tinjan, Kringa villa s bazenom
Država: Hrvatska
Regija: Istarska Županija
Grad: Tinjan
Poštanski broj: 52444

Opće informacije

Površina: 134 m²
Broj soba:

Troškovi

Cijena: 790,000 Euro



Opis objekta: Prodajemo prekrasnu vilu sa bazenom u Kringi, pored Tinjana u Istri
Samostojeća kuća za odmor s bazenom, prizemnica, 3 sobe, svaka sa svojom kupaonom.
-Kuća je smještena na parceli od 1103 m², površina kuće 134,70 m² + ljetna kuhinja (s wc-om i skladišnim prostorom) 31,82 m², + natkriveni parking 27,69 m² + bazen 55 m² (11m x 5m)
Energetski razred A+, termo fasada, stiropor 10 cm, unutarinja stolarija - drvo, podno grijanje + fan coileri, dizalica topline Panasonic
Vanjska stolarija: PVC, izrađena od njemačkog profila REHAU, sistem SYNEGO sa 7 komora i 3 brtve, ugradbena dubina profila iznosi 80 mm, te protuprovalni cinčani okov, SIEGENIA TITAN AF, koji u sebi sadrži standardni mehanizam za otklopno-zaokreno otvaranje i štulp getribu, stolarija je ostakljena troslojnim termopan staklom, ugrađena sjenila su rolete sa upravljanjem na elektromotor
Talijanska keramika A klasa (Fiandre, Fap cheramiche)
Dva natkrivena parkirna mjesta (priprema za električni punjač) + 2 vanjska parkirna mjesta
Nekretnina se prodaje nenamještena, ako kupac želi spajamo ga direktno s dizajnericom interijera
Predviđeni završetak do kraja 2024.

ID KOD AGENCIJE: 5743

Broj oglasa: BHN10977134