

Dvoetažni stan s pogledom na more - novogradnja Krk, 122 , Krk



Agent Info

Ime: Laura Lončarić
Email: info@joda-nekretnine.hr
Ime: Laura
Prezime: Lončarić
Naziv firme: JO-DA NEKRETNINE d.o.o
Telefon: +385 51 403 771
Web stranica: <https://www.joda-nekretnine.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Primorsko-Goranska Županija
Grad: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
O meni: JO-DA NEKRETNINE d.o.o. osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Detalji oglasa

ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Dvoetažni stan s pogledom na more - novogradnja Krk

Država: Hrvatska

Regija: Primorsko-Goranska Županija

Grad: Krk

Naselje: Krk

Poštanski broj: 51500

Opće informacije

Površina: 122 m²

Broj soba:

Troškovi

Cijena: 625,000 Euro

Opis objekta: Prodaju se stanovi s pogledom na more u novogradnji u gradu Krku.

Stanovi se nalaze u zgradi s ukupno 4 stana, koja se proteže na prizemlje i dva kata. Gradnja započinje na jesen 2024.godine, a planirani završetak je kraj 2025.godine. Stanovi u prizemlju imaju vrt, a postoji i mogućnost gradnje bazena uz nadoplatu i prema dogovoru. Pri gradnji će se koristiti kvalitetni materijali i oprema kao što su ALU stolarija, parket i keramičke pločice vrhunske kvalitete, a u kupaonicama se planira ugraditi podno grijanje.

Stan S1 ukupne korisne površine 122,96 m² proteže se na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi hodnik, dvije ostave, kupaonica, te kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi u vrt površine 175,66 m². Unutarnjim stepenicama dolazi se na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica i glavna spavaća soba s vlastitom kupaonicom i izlazom na loggiu. S kata će se pružati pogled na more koji se neće moći zagraditi. Uz ovaj stan je predviđeno jedno parkirno mjesto koje se dodatno naplaćuje 13.000 €. Postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta po cijeni od 13.000 € ili garaže po cijeni od 70.000 €.

Odlična urbana, mirna lokacija u blizini svih sadržaja i centra. Nekretnina idealna za život ili turizam!

ID KOD AGENCIJE: EI-5577

Broj oglasa: BHN31638711