

Pobri kuća za odmor, 177 , Opatija



Agent Info

Ime: Laura Lončarić
Email: info@joda-nekretnine.hr
Ime: Laura
Prezime: Lončarić
Naziv firme: JO-DA NEKRETNINE d.o.o
Telefon: +385 51 403 771
Web stranica: <https://www.joda-nekretnine.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Primorsko-Goranska Županija
Grad: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
O meni: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.
osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja
Naslov oglasa: Pobri kuća za odmor
Država: Hrvatska
Regija: Primorsko-Goranska Županija
Grad: Opatija
Naselje: Pobri

Poštanski broj: 51410

Opće informacije

Površina: 177 m²

Broj soba:

Troškovi

Cijena: 1.200,000 Euro

Opis objekta: OPATIJA, POBRI - prekrasna kuću za odmor sa uređenom okućnicom, terenom za badminton i bazenom.

Kuća se sastoji od dvije zasebne jedinice, u suterenu se nalazi stan koji se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje s dnevnim boravkom i dvije spavaće sobe. Stanu je pripojena i konoba sa WC-om. Sveukupna površina suterena je 75,08m².

Vanjskim stepeništem dolazimo do prizemlja u kojem je smješten stan koji se sastoji od ulaznog hodnika, hall-a, dnevnog boravka, kuhinje, utility-a, wc-a, dvije kupaonice, tri spavaće sobe, natkrivene terase i terase sveukupne površine 102,18m² te dodatna kvadratura od 30m² uređenog potkrovlja. Dodatno uz stan nalaze se spremište i vešeraj.

U sklopu okućnice imamo uređene terase, igralište za badminton, grijani bazen. U sklopu okućnice je pomoćni objekt u sklopu kojeg se u suterenu nalazi konoba uređena u tradicionalnom primorskom stilu veličine 32 m² te prizemlju teretanar veličine 32 m².

U sklopu okućnice 2 natkrivena parkirna mjesta.

Kuća je u potpunosti adaptirana 2020. godine te su izmijenjene sve instalacije struje i vode, stolarija. U prizemlju je postavljeno podno grijanje u sobama i kupaoni a kroz kuću je provedeno etažno centralno grijanje na kruta goriva. Klima uređaji su postavljeni u svakoj jedinici. Kuća je osmišljena kao kuća za odmor, ali nudi sve mogućnosti za život radi odlične pozicije.

ID KOD AGENCIJE: 5885

Broj oglasa: BHN16617451