

Okrug/Kuća sa prostranom okućnicom 100 m od mora, 280 , Okrug

## Agent Info

Ime: Ilija Matković  
Email: info@primosten-immobilien.com  
Ime: Ilija  
Prezime: Matković  
Naziv firme: Primošten Nekretnine d.o.o.  
Telefon: 098386376  
Web stranica: <https://primosten-immobilien.com/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Šibensko-Kninska Županija  
Grad: Primošten  
Poštanski broj: 22202  
Adresa: Kamenar 12  
O meni: S poduzetničkim korijenima u Njemačkoj i sa sjedištem u Primoštenu od 2001. godine, „Primošten Nekretnine d.o.o.“ obiteljska je tvrtka koja se ponosi time što je dio lokalne zajednice. S dokazanim uspjehom, uspješno djelujemo na području prodaje nekretnina diljem hrvatske obale izgrađujući na taj način dugoročne odnose s klijentima, koji nam omogućavaju pružanje personaliziranih, jasnih i razmatranih savjeta o svim vrstama nekretnina.

## Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Okrug/Kuća sa prostranom okućnicom 100 m od mora

Država: Hrvatska

Regija: Splitsko-Dalmatinska Županija

Grad: Okrug

Poštanski broj: 21223

## Opće informacije

Površina: 280 m<sup>2</sup>

Broj soba:

Broj spratova: 1

## Troškovi

Cijena: 590,000 Euro



Opis objekta: JEDINSTVENA PRILIKA! Prodaje se dobro održavana kuća sa prostranom okućnicom od 383 m<sup>2</sup> i prekrasnim panoramskim pogledom u Okrugu udaljena 100 metara od mora. Kuća ima stambenu površinu 280 m<sup>2</sup> i izgrađena je na parceli od 551 m<sup>2</sup>. Prostire se na 3 etaže. Na svakoj etaži se nalazi po dva apartmana sa odvojenim ulazima. U prizemlju se nalaze dva studio apartmana. Na prvoj etaži se nalaze dva apartmana od kojih jedan ima dnevni boravak kuhinju i blagovaonicu, spavaću sobu, hodnik i kupaonicu, a drugi ima dnevni boravak kuhinju i blagovaonicu, dvije spavaće sobe, hodnik i kupaonicu. Oba apartmana imaju izlaz na balkon s kojeg se prostire prekrasan pogled na more. Na drugoj etaži se nalaze dva apartmana od kojih je jedan sa jednom spavaćom sobom, a drugi sa dvije spavaće sobe. Oba apartmana imaju izlaz na balkon sa pogledom na more. U sklopu kuće se nalazi roštilj, prekrasan vrt, konoba, prostrana okućnica te prostor sa 3 parkirališna mjesta. Sve prostorije su klimatizirane, te moramo naglasiti da je kuća izuzetno dobro održavana. Lokacija ove kuće je iznimno dobra zbog toga što se nalazi 70m udaljena od kristalno čistog mora, te od mnogobrojnih turističkih sadržaja kao što su restorani, trgovine,

šetnice. Zbog lokacije, blizine centra i plaže ova nekretnina predstavlja investiciju za nekoga tko se želi baviti turizmom, ali je idealna i za nekog tko traži savršeno mjesto za odmor.

Zakažite sastanak i ne propustite ovu jedinstvenu priliku!

Kontakt broj: Nedilija Odak: 00385 98 188 5245  
Zoran Matković: 00385 95 383 6721

CIJENA: 590.000,00 €

ID KOD AGENCIJE: 286

Broj oglasa: BHN12808634