

**KOSTRENA, Novogradnja, stan, 3S+DB s garažom, 123 , Kostrena****Agent Info**

Ime: Ana A.  
Email: [info@sretnistanovi.hr](mailto:info@sretnistanovi.hr)  
Ime: Ana  
Prezime: A.  
Naziv firme: SRETNI STANOVI d.o.o.  
Telefon: +385 51 301 502  
Web stranica: <http://sretnistanovi.hr>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Primorsko-Goranska Županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Pul vele crikve 1

**Detalji oglasa****ZOOM prezentacija**

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: KOSTRENA, Novogradnja, stan, 3S+DB s garažom

Država: Hrvatska

Regija: Primorsko-Goranska Županija

Grad: Kostrena

Naselje: Kostrena

**Opće informacije**Površina: 123 m<sup>2</sup>

Broj soba:

Sprat: 1



## Troškovi

Cijena: 1 Euro

Opis objekta: U novogradnji u Kostreni, na odličnoj poziciji 150 metara od mora, prodaje se luksuzni, trosobni stan. Stan se nalazi na prvom katu, a sastoji se od zajedničkog prostora, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, predprostora, hodnika, sobe 1, sobe 2, sobe 3, kupaone 1, kupaone 2, ostave te balkona kao sporednog dijela, ukupne korisne površine stana 123,48 m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju spremište površine 10,10 m<sup>2</sup>, garažno parkirno mjesto površine 12,50 m<sup>2</sup> i predvrt izvan zgrade površine 56,20 m<sup>2</sup>. Grijanje u stanu je podno, dizalice topline. Stan je klimatiziran. U seljenje 10/2024.. Investitor je pravna osoba pa Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Čisto vlasništvo i uredni papiri gradnje.

Poštovani klijenti posrednička naknada naplaćuje se sukladno pravilniku o poslovanju i cijeniku tvrtke posrednika Sretni stanovi d.o.o. .

ID KOD AGENCIJE: 6829

Broj oglasa: BHN11411825