

## DIZAJN VILA FAŽANA TOP POGLED NA MORE, 242 , Fažana



### Agent Info

Ime: Dusko Kondic  
Ime: Dusko  
Prezime: Kondic  
Naziv firme: Weiss Immobilien  
Telefon: +385995451988  
Web stranica: <http://wei-ss.de>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Primorsko-Goranska Županija  
Grad: Opatija  
Naselje: Opatija - Centar  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ul. Maršala Tita 139  
O meni: Tko smo mi?  
Vi kao kupac i prodavač naš ste glavni prioritet.  
Bilo da se radi o vašoj kući iz snova ili o vašoj investiciji, zajedno ćemo postići vaš cilj s najnovijim tehnologijama. Potpomognuti umjetnom inteligencijom, digitalnim upravljanjem i društvenim medijima - koristimo sva sredstva za uspješnost.  
  
Kao tim informatičkog i inženjerskog znanja, podižemo industriju nekretnina na novu razinu.

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: DIZAJN VILA FAŽANA TOP POGLED NA MORE

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Fažana

Poštanski broj: 52212



## Opće informacije

Površina: 242 m<sup>2</sup>

Broj soba:

Broj spratova: 1

## Troškovi

Cijena: 1 Euro

Opis objekta: Zamislite kako uranjate u prekrasan, preljevni bazen u rane jutarnje sate, dok vam pogled puca na očaravajuće Brijunsko otočje i beskrajno plavetnilo mora. Ova predivna luksuzna vila, smještena nedaleko od kristalno čistog mora i povijesnih Brijuna, pravo je utjelovljenje savršenstva koje spaja modernu i tradicionalnu arhitekturu.

### Interijer:

Vila se prostire na dva prostrana kata, ukrašena najfinijim lokalnim materijalima i vrhunskim dizajnerskim namještajem. U prizemlju vas očekuju dvije velike spavaće sobe s zajedničkom kupaonicom, svaka s izlazom na mirisni vrt sa sunčalištem. Također, prizemlje nudi saunu s dodatnim tušem i vinoteku, dok sve prostorije imaju pristup prostranom mediteranskom vrtu s blagovaonicom pod hladom maslina i limuna.

Na polukatu se nalazi još jedna prostrana spavaća soba s privatnom kupaonicom i garderobom, a na prvom katu impresivan dnevni boravak i kuhinja s velikim staklenim stijenama koje omogućavaju panoramski pogled. Prvi kat također obuhvaća

dodatnu spavaću sobu s privatnom kupaonicom i garderobom.

#### Eksterijer:

Na terasi koja se proteže duž cijele vile nalazi se preljevni bazen i profesionalno opremljena vanjska kuhinja, idealna za ljetne zabave. Objekt je u potpunosti ograđen i opremljen videonadzorom, pružajući maksimalnu privatnost i sigurnost. Na raspolaganju su i dva parkirna mjesta.

#### Posebnosti:

Preljevni bazen s pogledom na more 29 m<sup>2</sup>  
Sauna s dodatnim tušem  
Vinoteka  
Mediterranski vrt s automatskim navodnjavanjem  
Vanjska kuhinja i blagovaonica  
Video nadzor i sigurnosni sustav  
Dva vanjska parkirna mjesta  
Prodaje se kompletno namještena

Ova vila nije samo dom, već mjesto koje vas svakodnevno inspirira. Doživite ljepotu i luksuz koji pruža ova izvanredna nekretnina.

ID KOD AGENCIJE: 92

Broj oglasa: BHN14736378