

MODERNA KUĆA U TRADICIONALNOM STILU, 288 , Labin



Agent Info

Ime: Dusko Kondic
Ime: Dusko
Prezime: Kondic
Naziv firme: Weiss Immobilien
Telefon: +385995451988
Web stranica: <http://wei-ss.de>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Primorsko-Goranska Županija
Grad: Opatija
Naselje: Opatija - Centar
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ul. Maršala Tita 139
O meni: Tko smo mi?

Vi kao kupac i prodavač naš ste glavni prioritet.

Bilo da se radi o vašoj kući iz snova ili o vašoj investiciji, zajedno ćemo postići vaš cilj s najnovijim tehnologijama. Potpomognuti umjetnom inteligencijom, digitalnim upravljanjem i društvenim medijima - koristimo sva sredstva za uspješnost.

Kao tim informatičkog i inženjerskog znanja, podižemo industriju nekretnina na novu razinu.

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: MODERNA KUĆA U TRADICIONALNOM STILU

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Labin

Poštanski broj: 52220

Opće informacije

Površina: 288 m²

Broj soba:

Troškovi

Cijena: 1.160,000 Euro



Opis objekta: U ponudi je vila na brežuljku s pogledom na Učku, grad Labin i prekrasnu šumu. U prostrano prizemlje prvo se ulazi u predsoblje, zatim tehičku sobu i praonicu rublja, u koju se može se ući i sa vanjske strane.

Bojler ima kapacitet od 300 l, a za grijanje vile koriste se dizalice topline te hlađenje fan coil sistem (Viessman i Bosch). Tu su i solarni kolektori koji doprinose energetskejoj učinkovitosti.

Samo prizemlje ima podno grijanje.

Prostrana blagovaonica i kvalitetna kuhinja opremljena je Bosh aparatima i otokom, a u nastavku blagovaonice je i spavaća sobu s vlastitom kupaonicom. Kuhinja ima i prostor za ostavu.

Krov i izolacija visoke su kvalitete te osiguravaju udobnost tijekom cijele godine. Namještaj je izrađen po mjeri, pružajući jedinstveni i funkcionalan prostor.

U nastavku dnevnog boravka ulazimo u Wellness

dio sa saunom i prostorom za opuštanje, kupaonicom i fitness prostorijom s pogledom na bazen i vanjski dio okućnice.

Na prvom katu nalazi se master spavaća soba sa svojom vlastitom kupaonicom i prekrasnim pogledom, a ostale spavaće sobe također imaju svoje kupaonice.

Podovi su obloženi talijanskim pločicama, istog tona kako unutra tako i izvan kuće, uključujući i kupaonice.

Ugodnu atmosferu pruža rasvjeta koja je dizajnirano oblikovana.

Vanjska stolarija u prizemlju je aluminijska klizna stijena, dok je ostatak PVC. Kuća ima i odvojenu ljetnu kuhinju koja je kompletno zatvorena i opremljena. Bazen koji ima površinu od 40 m² grijan je i obložen keramičkim mozaikom. Strojarnica se nalazi ispod razine bazena, površine 36 m².

Kuća je opremljena automatskim navodnjavanjem za održavanje prekrasnog vrta. Ova nevjerovatna kuća pruža sve što vam treba za udoban život u mirnoj i privatnoj oazi.

Čiste linije u arhitekturi i dizajnu te najfiniji materijali stvaraju savršen mediteranski ugođaj.

ID KOD AGENCIJE: 86

Broj oglasa: BHN20670571