

Stan na 2 etaže u Poreču TOP LOKACIJA, 240 , Poreč

Agent Info

Ime: Dusko Kondic
Ime: Dusko
Prezime: Kondic
Naziv firme: Weiss Immobilien
Telefon: +385995451988
Web stranica: <http://wei-ss.de>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Primorsko-Goranska Županija
Grad: Opatija
Naselje: Opatija - Centar
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ul. Maršala Tita 139
O meni: Tko smo mi?
Vi kao kupac i prodavač naš ste glavni prioritet.
Bilo da se radi o vašoj kući iz snova ili o vašoj investiciji, zajedno ćemo postići vaš cilj s najnovijim tehnologijama. Potpomognuti umjetnom inteligencijom, digitalnim upravljanjem i društvenim medijima - koristimo sva sredstva za uspješnost.

Kao tim informatičkog i inženjerskog znanja, podižemo industriju nekretnina na novu razinu.

Detalji oglasa

ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Stan na 2 etaže u Poreču TOP LOKACIJA

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Poreč

Poštanski broj: 52440



Opće informacije

Površina: 240 m²

Broj soba:

Sprat: 1

Troškovi

Cijena: 960,000 Euro

Opis objekta: Otkrijte svoj idealni kutak mira, smješten u srcu prirode, samo 800 metara od mora. Predstavljamo vam ekskluzivnu rezidenciju sa samo 4 prostrana stana, svaki dizajniran za maksimalnu udobnost i privatnost. Uživajte u predivnom pogledu na more s gornjih katova, koji dodaje posebnu vrijednost vašem životnom prostoru.

Biti će ukupno 8 zgrada sa po 4 stana, svi objekti će se graditi isto. Plan izgradnje je 2 stana u prizemlju i 2 penthousea na dvije etaže.

Okruženje je iznimno ugodno, savršeno za one koji žele pobjeći od svakodnevnog stresa i prepustiti se mirnom životu blizu mora. Naša nekretnina pruža idealnu ravnotežu između prirodnog okruženja i modernih pogodnosti.

Projekt je u rukama iskusnog investitora poznatog po gradnji visokokvalitetnih nekretnina. S ponosom će vam pokazati primjere svojih dosadašnjih uspješnih projekata. Naš tim će vas podržati na svakom koraku procesa kupnje.

Za sve koji cijene mir, privatnost i kvalitetu.

Kontaktirajte nas za više informacija i saznajte kako možete postati dio ove predivne priče.

- * Opći pregled
- * Površina: 240 m², 2 etaže
- * Broj soba: 3 (uključujući dnevni boravak i dvije spavaće sobe)
- * Posebnosti: krovna terasa zamišljena kao prostor za odmor s dodacima poput saune, teretane i prostora za druženje.
- * Etapa: novogradnja
- * Planirani početak gradnje: rujan 2024.
- * Dnevni boravak i blagovaonica
- * Otvoren koncept prostora
- * Visokokvalitetni podovi
- * Moderan stil
- * Prostrani prozorski prednji dio s kliznim vratima
- * Izravan pristup vanjskom prostoru
- * Spavaće Sobe
- * Dvije spavaće sobe
- * Svaka spavaća soba s vlastitom kupaonicom
- * Kupaonice
- * Opremljene Geberit WC armaturom
- * Kišni tuševi od poda do stropa - Hans Grohe
- * Dodatne pogodnosti
- * Podno grijanje u cijelom stanu - dizalice topline
- * ALU prozori
- * Električne rolete i komarnici na prozorima
- * Prvoklasni keramičke pločice
- * Klima uređaji u svim sobama
- * Vanjski prostor
- * Mogućnost instalacije privatnog vanjskog bazena -dogovor s vlasnikom (doplata)
- * Prostrana terasa s pergolama za dodatnu hladovinu i privatnost -dogovor s vlasnikom (doplata)
- * Opcija uključivanja stilskog vanjskog namještaja -dogovor s vlasnikom (doplata)
- * Unutarnji namještaj
- * Mogućnost personalizacije interijera visokokvalitetnim namještajem prema željama kupca u dogovoru sa vlasnikom (doplata)

Ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za one koji cijene luksuz i komfor te traže novi dom ili investiciju u prekrasnoj Istri.

Što se tiče infrastrukture, lokacija je idealna - sve je nadohvat ruke, od trgovačkog centra do restorana, što omogućuje udoban i praktičan svakodnevni život.

ID KOD AGENCIJE: 85

Broj oglasa: BHN65412200