

Zapanjujuća nova vila s bazenom u Istri, 224 , Vodnjan



Agent Info

Ime: Dusko Kondic
Ime: Dusko
Prezime: Kondic
Naziv firme: Weiss Immobilien
Telefon: +385995451988
Web stranica: <http://wei-ss.de>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Primorsko-Goranska Županija
Grad: Opatija
Naselje: Opatija - Centar
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ul. Maršala Tita 139
O meni: Tko smo mi?

Vi kao kupac i prodavač naš ste glavni prioritet.

Bilo da se radi o vašoj kući iz snova ili o vašoj investiciji, zajedno ćemo postići vaš cilj s najnovijim tehnologijama. Potpomognuti umjetnom inteligencijom, digitalnim upravljanjem i društvenim medijima - koristimo sva sredstva za uspješnost.

Kao tim informatičkog i inženjerskog znanja, podižemo industriju nekretnina na novu razinu.

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Zapanjujuća nova vila s bazenom u Istri

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Vodnjan

Poštanski broj: 52215



Opće informacije

Površina: 224 m²

Broj soba:

Broj spratova: 1

Troškovi

Cijena: 895,000 Euro

Opis objekta: Otkrijte savršenu ravnotežu između moderne arhitekture i prirodnog okruženja ove prekrasne kuće smještene na kraju ceste koja pruža privatnost i mir. Okružena zelenilom, ova kuća je idealno mjesto za one koji cijene miran život usred prirode.

Prizemlje:

* Natkriveni ulaz vodi vas u prostrani dnevni i blagovaonski prostor, savršen za obiteljska okupljanja i opuštanje.

* Moderna kuhinja s najnovijim uređajima.

* Spavaća soba s direktnim pristupom bazenu i natkrivenom terasom, nudi savršenu kombinaciju udobnosti i luksuza.

* Spremište i kupatilo/WC za maksimalnu funkcionalnost.

Prvi kat:

* Tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i pristupom prostranim terasama, nude miran i privatni prostor.

* Velike terase pružaju spektakularan pogled na okolnu prirodu i idealne su za jutarnju kavu ili večernji odmor.

Eksterijer:

* Okućnica ograđena suhozidom pruža privatnost i sigurnost.

* Vanjski bazen je savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u sunčanim danima.

Prodavatelj, pravna osoba s dugogodišnjim iskustvom u gradnji, jamči kvalitetu i pažnju na detalje. Ova kuća nije samo dom, već investicija u kvalitetu života. Idealno za one koji traže luksuz, privatnost i bliskost prirodi.

Oprema:

Klima uređaj

Podno grijanje na struju

Dimnjak

Dvorište ograđeno prirodnim kamenom - suhozid

Bazen 36 m² - grijan dizalicom topline s terasom za sunčanje

Vanjska kuhinja

Automatsko navodnjavanje

Kvalitetna PVC stolarija Salamander

Kvalitetne keramičke pločice

Kvalitetna unutarnja stolarija

Vanjske terase ukrašavaju ograde od stakla

Mediterranski vrt

Terasa za sunčanje i prostor za opuštanje

Alarm i video nadzor

Fotonaponski sustav- grijanje tople vode

Fasada toplinska izolacija

Garaža i vanjski parking unutar okućnice

Godina izgradnje 2024.

ID KOD AGENCIJE: 55

Broj oglasa:

BHN47616625