

## Hotel i kuća Bistrik, 400 m2, 400 , Prodaja, Sarajevo – Stari grad



### Agent Info

Ime: Tarik Musabegović  
Email: [myspace.nekretnine@gmail.com](mailto:myspace.nekretnine@gmail.com)  
Ime: Tarik  
Prezime: Musabegović  
Naziv firme: MY SPACE  
Telefon: 066414141  
Web stranica: <http://www.nekretnine-myspace.com>  
Zemlja: Bosna i Hercegovina  
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine  
Grad: Sarajevo – Centar  
Poštanski broj: 71000  
Adresa: Mis Irbina 22  
O meni: MY SPACE Nekretnine je agencija za posredovanje u prodaji, kupovini, izdavanju i unajmljivanju nekretnina na području Bosne i Hercegovine

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja  
Naslov oglasa: Hotel i kuća Bistrik, 400 m2  
Država: Bosna i Hercegovina  
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine  
Grad: Sarajevo – Stari grad  
Naselje: Bistrik

### Opće informacije

Broj spratova: 2  
Površina: 400 m<sup>2</sup>

## Troškovi

Cijena: 1 KM



Opis objekta: Hotel je površine 400 m<sup>2</sup> i sastoji se iz tri etaže ( prizemlje i dva sprata).

Prizemlje se sastoji iz ulaznog hola, recepcije, restorana i unutrašnjih stepenica koje vode na gornje dvije etaže. Hotel ima ukupno 9 soba (1 trokrevetna i 8 dvokrevetnih) i apartman od 40 m<sup>2</sup>. Sve sobe su klimatizirane. Hotel je novogradnja iz 2019. godine. Vanjska stolarija je PVC troslojna. Pod je kamen-mermer u restoranu i na stubištu. Grijanje u hotelu je vlastita kotlovnica na sitni ugalj, mogućnost grijanja naplin i struju. Hotel je građen od kvalitetnih materijala i svi papiri su uredni. Pogodan je za više namjena,

Drugi objekat-kuća koja se nalazi neposredno pored hotela je površine cca 200 m<sup>2</sup> i sastoji se iz prizemlja i sprata. Na prizemlju se nalazi poslovni prostor, dok je n spratu stan. Grijanje u kući je plinsko. Kuća se prodaje uz hotel.

Između hotela i kuće nalazi se parking prostor površine 180 m<sup>2</sup>.

Sama lokacija je veoma atraktivna uz samu cestu, na svega 2-3 min do Čaršije.

ID KOD AGENCIJE: 13147

Broj oglasa: BHN21285832