

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, VRBANI, 99 m2, 4-SOBAN, 99 , Trešnjevka - Jug****Agent Info**

Ime: Jerka Klarić Poznan  
Ime: Jerka  
Prezime: Klarić Poznan  
Naziv firme: Starling d.o.o.  
Telefon: +3851 779 23 10  
Web stranica: <https://starling.hr/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Breščenskog 4

**Detalji oglasa****ZOOM prezentacija**

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: STAN, PRODAJA, ZAGREB, VRBANI, 99 m2,  
4-SOBAN

Država: Hrvatska

Regija: Grad Zagreb

Grad: Trešnjevka - Jug

Poštanski broj: 10000

**Opće informacije**Površina: 99 m<sup>2</sup>

Broj soba:



Sprat: 1

## Troškovi

Cijena: 375,000 Euro

Opis objekta: STAN, PRODAJA, ZAGREB, VRBANI, 99 m2,  
4-SOBAN

Prodaje se četverosoban stan površine 99 m2 na prvom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2005. godine i ima ukupno četiri kata.

Stan se sastoji od open-space dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, tri spavaće sobe, kupaonice s wc-om, wc-a, hodnika i lođe. Prodaje se namješten po dogovoru.

Uz stan dolazi vanjsko parkirno mjesto površine 12 m2 (3 m2 netto) i spremište površine 2 m2 (1 m2 netto). Ukupna netto kvadratura stambene površine iznosi 95 m2.

Vanjsko parkirno mjesto uključeno je u ukupnu cijenu.

Zadnja adaptacija stana je bila 2022. kada je kompletno promijenjena kuhinja. Grijanje u stanu je plinsko etažno. Stan ima sva brojila zasebno odvojena.

Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini se nalazi shopping centar Point, vrtić, škola, trgovine, priroda i javni prijevoz.

Orijentacija: Jug - Istok - Zapad  
Grijanje: etažno plinsko centralno  
Parking: vanjsko parkirno mjesto  
Visina stropa: 2,6 m  
Cijena stana s parkirnim mjestom: 375.000 €

ID KOD AGENCIJE: 5709

Broj oglasa: BHN19226644