

## Kuca na prodaju, Novi Grad, 250.50 , Sarajevo – Novi grad



### Agent Info

Ime: DiTa Su  
Ime: DiTa  
Prezime: Su  
Telefon: 062482408

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Kuca na prodaju, Novi Grad

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Sarajevo – Novi grad

Naselje: Buća Potok

Lokacija (adresa, grad, Adresa na upit ...):

Poštanski broj: 71000

### Opće informacije

Površina: 250.50 m<sup>2</sup>

Broj soba: 10

Broj spratova: 3

Okućnica (površina): 180 m<sup>2</sup>  
Godina gradnje: 1985  
Stanje objekta: Useljivo  
Vrsta grijanja: Struja  
Vrsta poda: Ostalo  
Kanalizacijski sistem: Kanalizacija



## Troškovi

Period: mjesec

Osnovni priključci: Voda, Struja,  
Kanalizacija, Telefon

Dodatne površine: Parking, Podrum, Tavan,  
Dvorište/Vrt, Balkon,  
Blagovaona, Terasa,  
Potkrovlje

Kratki opis: Kuca se nalazi izmedju  
Buca potoka i Boljakovog  
potoka, MZ Dolac, na  
putu prema Rajlovcu.

Opis objekta: Kuca je na 3 etaze. Prizemlje je jednosoban stan površine 34.62m<sup>2</sup>, a uz stan se nalazi i podrum sa kotlovnicom od 41.71m<sup>2</sup> ( sa zasebnim ulazima). Prvi sprat je cetverodoban stan površine 83.30m<sup>2</sup>. Dok je na drugom spratu cetverosoban stan površine 90.88m<sup>2</sup> sa izlazom na tavan/potkrovlje. Parcela na kojoj je izgradjena kuca se nalazi u nagibu.

Lokacija: Naselje MZ "Alipašino II" , na udaljenosti cca 400m od pocetka ulice koja se odvaja od ulice Safeta Zajke, a na podrucju općine Novi Grad Sarajevo. U blizini je novog Bingo City Centra, naselja Miljacka i nove brze ceste.

Ostale informacije: Dio stambenog objekta (prizemlje i prvi sprat) sagradjeni cca 1985, dok je drugi sprat dogradjen u vremenu od 2009. do 2014.g. Konstruktivni sistem stambenog objekta je kombinovani, sa poduznim i poprečnim nosivim zidovima, AB temeljima i AB serklazama.

Broj oglasa: BHN45289841