

## Novi moderni stan u Taru - 76,27 m2, 76 , Tar-Vabriga



### Agent Info

Ime: Nino Milohanić  
Email: [info@360istria.com](mailto:info@360istria.com)  
Ime: Nino  
Prezime: Milohanić  
Naziv firme: 360 Istria Realestates  
Telefon: 0911106276  
Web stranica: [https://360istria-realestates.com](https://360istria-realestates.com/)  
/  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Istarska Županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Mate Vlašića  
O meni: 360 ISTRIA je specijalizirana tvrtka u poslovanju sa nekretninama kao i poslovima razvoja i provedbe građevinskih projekata. Do sada steknuto iskustvo, baza kooperanata i partnera, omogućilo nam je da našim klijentima pružamo usluge projektnog managementa i poslovanje sa nekretninama stambene, komercijalne, trgovačke ili turističke namjene.

### Detalji oglasa

## ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Novi moderni stan u Taru - 76,27 m2

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Tar-Vabriga

Poštanski broj: 52440

## Opće informacije

Površina: 76 m<sup>2</sup>

Broj soba:

## Troškovi

Cijena: 244,064 Euro



Opis objekta: Prodaju se moderni stanovi u mjestu Tar, u blizini Poreča i Novigrada, 3500 metara od obale i 500 metara od centra mjesta. Nova višestambena zgrada uključuje 11 stanova raspoređenih na 4 etaže. Prizemlje sadrži 2 stana, dok na preostala 3 kata svaki sadrži po 3 stana. Sve 4 etaže povezane su liftom, a svakom stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Stanovi će imati električno podno grijanje u svim prostorijama. Postavit će se prva faza klimatizacije u dnevnom boravku i spavaćim sobama. Stanovi će biti opremljeni PVC prozorima s troslojnim staklom, za bolju toplinsku i zvučnu izolaciju te maksimalan protok svjetlosti. Stan se nalazi u prizemlju. Pored stana nalazi se vrt veličine 60 m<sup>2</sup>. Završetak gradnje predviđen je za 1. srpnja 2025. godine.

Podaci i opisi nekretnina informativnog su karaktera te zadržavamo pravo na mogućnost nenamjerne pogreške.

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju, u slučaju odluke o kupnji razgledane nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV te se naplaćuje prilikom zaključenja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.

ID KOD AGENCIJE: 872

Broj oglasa: BHN18324088