

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, KAPTOL, 73 m2, 3-soban, 73 , Gornji Grad - Medveščak



### Agent Info

Ime: Jerka Klarić Poznan  
Ime: Jerka  
Prezime: Klarić Poznan  
Naziv firme: Starling d.o.o.  
Telefon: +3851 779 23 10  
Web stranica: <https://starling.hr/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Breščenskog 4

### Detalji oglasa

## ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: STAN, PRODAJA, ZAGREB, KAPTOL, 73 m2,  
3-soban

Država: Hrvatska

Regija: Grad Zagreb

Grad: Gornji Grad - Medveščak

Poštanski broj: 10000

## Opće informacije

Površina: 73 m<sup>2</sup>

Broj soba:



Sprat: 3

## Troškovi

Cijena: 399,000 Euro

Opis objekta: STAN, PRODAJA, ZAGREB, KAPTOL, 73 m2,  
3-soban

Prodaje se trosoban stan površine 73 m2 na trećem katu u zgradi bez lifta. Zgrada je izgrađena 1958. godine i ima ukupno četiri kata.

Stan se sastoji od dnevnog boravka integriranog s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice s wc-om, samostalnog WC-a, garderobnog dijela, hodnika i dva balkona. Pripada mu i spremište u podrumu.

Stan na vlasničkom listu ima 73 m2, no u naravi ima 5 m2 više.

Kompletna adaptacija nekretnine izvršena je 2023. godine, te se tom prilikom iskoristio prostor drugog hodnika za garderobni dio i vešeraj.

Opremljen je kvalitetnim aparatima i ugradbenim ormarima.

Ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja. Prodaje se u viđenom stanju.

Iza zgrade postoji vrtni dio koji je u suvlasništvu svih stanara i može se koristiti.

Orijentacija: Z - I

Grijanje: centralno etažno plinsko

Parking: javni naplatni

Visina stropa: 2,55 m

Cijena: 399.000,00 EUR

ID KOD AGENCIJE: 5858

Broj oglasa: BHN50030190