

2 STANA, PRODAJA, ZAGREB, VRAPČE, 91 m2, 5-soban, 91 , Črnomerec**Agent Info**

Ime: Jerka Klarić Poznan
Ime: Jerka
Prezime: Klarić Poznan
Naziv firme: Starling d.o.o.
Telefon: +3851 779 23 10
Web stranica: <https://starling.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Breščenskog 4

Detalji oglasa**ZOOM prezentacija**

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: 2 STANA, PRODAJA, ZAGREB, VRAPČE, 91 m2, 5-soban

Država: Hrvatska

Regija: Grad Zagreb

Grad: Črnomerec

Naselje: Gornje Vrapče

Poštanski broj: 10000

Opće informacije

Površina: 91 m²
Broj soba:

Troškovi

Cijena: 210,000 Euro

Opis objekta: STAN, PRODAJA, ZAGREB, VRAPČE, 91 m²,
5-soban

Prodaje se peterosoban dvoetažan stan ukupne površine 91 m² u prizemlju i prvom katu zgrade bez lifta.

Zgrada je izgrađena 1970. godine, ima ukupno 3 etaže, a nalazi se u Milatovoj ulici.

Donja etaža se sastoji od tri spavaće sobe, kupaonice, špajze, ulaznog hodnika i vrta. Površina etaže iznosi 44 m², a vrt od 36 m² ne ulazi u ukupnu kvadraturu.

Gornja etaža se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika i natkrivenog balkona. Površina etaže iznosi 47 m², a balkon od 9 m² ne ulazi u ukupnu površinu. Stanu također pripadaju dva vanjska parkirna mjesta.

Fasada zgrade, krovnište i gornja etaža su adaptirani 2005. godine. Gornja etaža je u vrlo dobrom stanju i zahtjeva minimalna ulaganja dok je donja za adaptaciju.

Moguća kupnja putem kredita.

Stan se u naravi koristi kao dvoetažni stan ali u vlasničkim papirima svaka etaža je zasebna jedinica/stan. Moguća je i kupnja svake jedinice zasebno. Oba stana su u vlasništvu iste osobe.

Link za stan na donjoj etaži:

https://starling.hr/listings/more?id_listing=525106

Link za stan na gornjoj etaži:

https://starling.hr/listings/more?id_listing=525100

Orijentacija: istok - zapad

Grijanje: Plinsko

Parking: dva vanjska parkirna mjesta

Visina stropa: 2,55 m

Cijena stana: 210.000,00 €

ID KOD AGENCIJE: 5838

Broj oglasa:

BHN73469582