

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, BOTINEC, 2491 m<sup>2</sup>, 2491 , Brezovica



### Agent Info

Ime: Jerka Klarić Poznan  
Ime: Jerka  
Prezime: Klarić Poznan  
Naziv firme: Starling d.o.o.  
Telefon: +3851 779 23 10  
Web stranica: <https://starling.hr/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Breščenskog 4

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, PRODAJA,  
ZAGREB, BOTINEC, 2491 m<sup>2</sup>

Država: Hrvatska

Regija: Grad Zagreb

Grad: Brezovica

Poštanski broj: 10000

### Opće informacije

Površina: 2491 m<sup>2</sup>

### Troškovi

Cijena: 349,000 Euro



Opis objekta: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, PRODAJA,  
ZAGREB, BOTINEC, 2491 m<sup>2</sup>

Prodaje se građevinsko zemljište pravilnog oblika površine 2491 m<sup>2</sup>. Zemljište se nalazi u zoni stambene namjene.

Sva infrastruktura potrebna za gradnju nalazi se uz parcelu.

Zemljište se nalazi u Botincu na mirnoj lokaciji idealnoj za zrcalnu stambenu zgradu. Prema postojećem idejnom projektu, moguća je izgradnja 22 stana sveukupne neto stambene površine 1591 m<sup>2</sup>.

Predviđena je izgradnja:

- 2 stana od 35 m<sup>2</sup>
- 4 stana od 44 m<sup>2</sup>
- 8 stanova od 75 m<sup>2</sup>
- 8 stanova od 89 m<sup>2</sup>

Također su predviđena 24 parkirna mjesta od kojih je 11 garažnih.

U blizini parcele se nalazi dućan, autobusna stanica i škola. Parcela se nalazi 10 minuta od Arene centra.

Vlasništvo: uredno

Cijena: 349.000 EUR

ID KOD AGENCIJE: 5685

Broj oglasa: BHN74005919