

KUĆA A1-S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, CERJE, 181,93 m², 5s, 181, Sesevete



Agent Info

Ime: Jerka Klarić Poznan
Ime: Jerka
Prezime: Klarić Poznan
Naziv firme: Starling d.o.o.
Telefon: +3851 779 23 10
Web stranica: <https://starling.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Breščenskog 4

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: KUĆA A1-S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA,
SESVETE, CERJE, 181,93 m², 5s

Država: Hrvatska

Regija: Grad Zagreb

Grad: Sesevete

Poštanski broj: 10000

Opće informacije

Površina: 181 m²

Broj soba:

Broj spratova: 2

Troškovi



Cijena: 343,847 Euro

Opis objekta: KUĆA A1-S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA,
SESVETE, CERJE, 181,93 m², 5s

Provjerite dostupnost, tehničke specifikacije te više detalja o projektu na linku:

<https://starling.hr/novogradnja/cerje/>

Prodaje se dvojna kuća oznake A1-S1 tlocrtne površine 145,10 m². Sastoji se od:

- PRIZEMLJA površine 61,45 m²: dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, zasebni wc, ulazni hodnik sa stubištem, lođa, trijem
- KATA površine 60,58 m²: tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnik, lođa
- POTKROVLJA površine 38,40 m²: spavaća soba, kupaonica, hodnik sa stubištem, lođa
- VRTA površine 166,00 m²

Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta površine 12,50 m² po parkingu. Površina kuće sa svim pripacima obračunatim koeficijentom iznosi 181,93 m².

Stambena novogradnja nalazi se na križanju ulica Šatovića Stanka i Podolnica u mjestu Cerje, Sesevski Kraljevec, a nudi visoko kvalitetnu novogradnju od četiri samostojeće građevine s ukupno osam dvojnih kuća. Koncept i predviđeni završetak izgradnje:

A1

Kuća S1 – PRIZEMLJE + 1. KAT + POTRKOVLJE
(četiri spavaće sobe)

Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1. KAT + POTRKOVLJE
(četiri spavaće sobe)

Rok izgradnje: proljeće 2025. godine

A2

Kuća S1 – PRIZEMLJE + 1. KAT (tri spavaće sobe)

Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1. KAT (tri spavaće sobe)

Rok izgradnje: kraj 2025. godine

B1

Kuća S1 – PRIZEMLJE + 1. KAT (tri spavaće sobe)

Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1. KAT (dvije spavaće
sobe)

Rok izgradnje: kraj 2024. godine

B2

Kuća S1 – PRIZEMLJE + 1. KAT (tri spavaće sobe)

Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1. KAT (dvije spavaće
sobe)

Rok izgradnje: kraj 2024. godine

Kupac ne plaća porez na promet nekretninama.

SAŽETAK:

Građevinska dozvola KLASA:

UP/I-361-03/24-01/000888

Grijanje: dizalica topline

Visina stropa: 2.80 m

Parking: dva vanjska parkirna mjesta

Cijena: 343.847,70 eura

ID KOD AGENCIJE: 5913

Broj oglasa:

BHN10577903