

KUĆA, PRODAJA, KLOŠTAR IVANIĆ, ČEMERNICA LONJSKA, 275 m², 275 , Klostar Ivanić



Agent Info

Ime: Jerka Klarić Poznan
Ime: Jerka
Prezime: Klarić Poznan
Naziv firme: Starling d.o.o.
Telefon: +3851 779 23 10
Web stranica: <https://starling.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Breščenskog 4

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: KUĆA, PRODAJA, KLOŠTAR IVANIĆ,
ČEMERNICA LONJSKA, 275 m²

Država: Hrvatska

Regija: Zagrebačka Županija

Grad: Klostar Ivanić

Poštanski broj: 10312

Opće informacije

Površina: 275 m²

Broj soba:

Broj spratova: 2

Troškovi



Cijena: 53,000 Euro

Opis objekta: KUĆA, PRODAJA, KLOŠTAR IVANIĆ,
ČEMERNICA LONJSKA, 275 m²

Prodaje se samostojeća kuća stambene površine 275 m² na parceli od 576 m². Građena 1998. godine, a nalazi se u Čemernici Lonjskoj.

Kuća se sastoji od tri etaže.

U podrumu (21 m²) je smješteno sklonište i ostava. Prizemlje (80 m²) se sastoji od sobe, kuhinje, ostave i hodnika, te garaže koja ima dva ulaza.

Na kat se ulazi vanjskim stepenicama (95 m²), a sastoji se od dnevnog boravka integriranog s blagovaonicom i kuhinjom, dvije sobe, kupaonice, hodnika, balkona i zimske terase.

Potkrovlje (70 m²) sadrži jednu veću prostoriju i balkon.

Na parceli se još nalazi kućica za alat i dvorište cca 200 m².

Iako kuća većim dijelom zahtjeva adaptaciju, stan na katu obnavljan je 2015. godine, te se može koristiti odmah. Prostor u prizemlju moguće je urediti u manji stan, kao i tavanski dio - tako da se u konačnici mogu dobiti tri zasebna stana.

Ima priključak struje i gradsku vodovodnu mrežu (moguće i korištenje vode iz vlastitog bunara) te septičku jamu.

Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji okružena prirodom, za sve ljubitelje mira i tišine. Udaljena od centra Kloštar Ivanića 4,5 km.

Nekretninu je moguće kupiti isključivo gotovinom.

Orijentacija: Sjever – Jug – Istok - Zapad

Grijanje: drva

Parking: garaža + 3 mjesta u dvorištu

Cijena: 53.000 EUR

ID KOD AGENCIJE: 5623

Broj oglasa: BHN21433755