

KUĆA, PRODAJA, KARLOVAC, 345 m² + 1500 m² ZEMLJIŠTE, 345 , Karlovac



Agent Info

Ime: Jerka Klarić Poznan
Ime: Jerka
Prezime: Klarić Poznan
Naziv firme: Starling d.o.o.
Telefon: +3851 779 23 10
Web stranica: <https://starling.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Breščenskog 4

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: KUĆA, PRODAJA, KARLOVAC, 345 m² + 1500
m² ZEMLJIŠTE

Država: Hrvatska

Regija: Karlovačka Županija

Grad: Karlovac

Poštanski broj: 47000

Opće informacije

Površina: 345 m²

Broj soba: 6

Broj spratova: 2

Troškovi



Cijena: 229,000 Euro

Opis objekta: KUĆA, PRODAJA, KARLOVAC, 345 m² + 1500 m² ZEMLJIŠTE

Prodaje se samostojeća kuća ukupne bruto površine 345 m² + neuređeno potkrovlje površine 170 m² na parceli od 1700 m². Građena je 1980-tih. godina i nalazi se u ulici Seljani.

Kuća je višekatnica i sastoji se od ukupno tri etaže. Prizemlje, prvi kat i neuređeno potkrovlje.

Prizemlje sadrži ulazni hodnik/predsoblje, dnevni boravak, blagovaonicu, kupaonicu, drvarnicu/hodnik s izlazom u dvorište, špajze, kotlovnice i garaže. Prvi kat se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonice, hodnika i prostrane terase. Potkrovlje je neuređeno i tlocrtno površine od 170 m².

Na parceli se također nalazi drvarnica ukupne površine 23 m².

U vlasničkom listu kuća se nalazi na parceli od ukupno 972 m² ali rađena je nova katastarska izmjena u kojem je vidljivo da se formira nova katastarska čestica koja obuhvaćati dio parcele pored i ukupna će površina iznositi 1702 m². Vlasnici posjeduju svu dokumentaciju vezano za novu izmjeru i izvode iz katastarskog plana gdje je vidljiv izgled nove čestice.

Kuća je iznimno dobro održavana i čista.

Orijentacija: I – J – Z - J

Grijanje: peć na drva

Parking: GARAŽA + 2 VANJSKA PARKIRNA MJESTA

Cijena: 229.000,00 EUR

ID KOD AGENCIJE: 5936

Broj oglasa: BHN41588133