

## EKSKLUZIVNA PRODAJA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, VODNJAN, 1741 m2, 1741, Vodnjan



### Agent Info

Ime: Jerka Klarić Poznan  
Ime: Jerka  
Prezime: Klarić Poznan  
Naziv firme: Starling d.o.o.  
Telefon: +3851 779 23 10  
Web stranica: <https://starling.hr/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Breščenskog 4

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: EKSKLUZIVNA PRODAJA, GRAĐEVINSKO  
ZEMLJIŠTE, VODNJAN, 1741 m2

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Vodnjan

Poštanski broj: 52215

### Opće informacije

Površina: 1741 m<sup>2</sup>

### Troškovi

Cijena: 220,000 Euro



Opis objekta: **EKSKLUZIVNA PRODAJA, GRAĐEVINSKO  
ZEMLJIŠTE, VODNJAN, 1741 m<sup>2</sup>**

Prodaje se prekrasno građevinsko zemljište u Vodnjanu na odličnoj lokaciji.

Zemljište pruža lijepi panoramski pogled na more i otočje Brijuni, te mogućnost gradnje dvije stambene zgrade od sve ukupno 12 stambenih jedinica.

Zemljište je u građevinskom području mješovite namjene pogodno za obiteljsku kuću, vilu za odmor, te zgradu s više stanova.

Širina zemljišta je od 21 do 25 m, te dužina 72 m.

Izrađen je idejni projekt s popratnim vizualizacijama za obiteljsku kuću.

Priključci vode i kanalizacije su u neposrednoj blizini zemljišta (200 m), dok je priključak struje pored zemljišta.

Zemljište je udaljeno od prve plaže u Fažani svega 5 km, te od Pule 8 km.

U neposrednoj blizini se također nalaze trgovina, banka, pošta, vrtić i škola.

Vlasništvo je uredno.

Cijena: 220.000 Eura

ID KOD AGENCIJE: 5551

Broj oglasa: **BHN27447130**