

**ZGRADA C, STAN C306, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 57,35 m2,
2S, 57, Poreč****Agent Info**

Ime: Jerka Klarić Poznan
Ime: Jerka
Prezime: Klarić Poznan
Naziv firme: Starling d.o.o.
Telefon: +3851 779 23 10
Web stranica: <https://starling.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Breščenskog 4

Detalji oglasa**ZOOM prezentacija**

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: ZGRADA C, STAN C306, NOVOGRADNJA,
PRODAJA, POREČ, 57,35 m2, 2S

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Poreč

Poštanski broj: 52440

Opće informacijePovršina: 57 m²

Broj soba: 8



Sprat: 3

Troškovi

Cijena: 249,472 Euro

Opis objekta: ZGRADA C, STAN C306, NOVOGRADNJA,
PRODAJA, POREČ, 57,35 m², 2S

Provjerite dostupnost stanova na linku
<https://starling.hr/novogradnja/porec/> , a više detalja
o samom projektu na web stranici
<https://hr.goldy-residence.com/>

Kupac ne plaća agencijsku proviziju.
Kupac ne plaća porez na promet nekretninama.

Prodaje se dvosoban stan površine 57,35 m² na 3.
katu ZGRADE C s liftom.
Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće
sobe, kupaonice, hodnika te balkona.

Stanu pripada spremište u podrumu zgrade koje je
uključeno u ukupnu kvadraturu.
Uz stan je obvezna kupnja vanjskog ili garažnog
parkirnog mjesta.

Goldy Residence (Poreč, Istra) vrhunski
stambeno-poslovni kompleks s dvije zgrade B i C, s
88 stanova, 2 poslovna prostora, 2 podzemne garaže
i liftom - nudi vam priliku da ostvarite svoje snove o
kvalitetnom životu. Smješten u prekrasnom dijelu
Poreča Finida, ovaj projekt oduševljava svojim
prvoklasnim prostorno oblikovanim stanovima,
obasjanim obiljem svjetla i bajkovitim pogledom na
more i/ili mediteransku šumu.

Predviđeni završetak izgradnje je 8. mjesec 2025.
godine.

Koncept stanova:

Apollo: dvosobni stanovi 38 – 40 m²

Poseidon: dvosobni stanovi 52 – 60 m²

Iris: trosobni stanovi 72 – 78 m²

Pandora: trosobni i četverosobni stanovi 82 – 100

m²

Zeus: četverosobni stanovi 108 – 134 m²

SAŽETAK:

Građevinska dozvola KLASA:

UP/I-361-03/23-01/000176

Grijanje: dizalica topline

Visina stropa: 2.62 m

Parking: vanjsko / garažno parkirno mjesto

Orijentacija: sjever - istok – jug

Cijena stana: 4.350 eura/m²

Cijena garažnog parkinga: 2.100 eura x površina

Cijena vanjskog parkinga: 1.050 eura x površina

ID KOD AGENCIJE: 5408

Broj oglasa:

BHN12354382