

## NOVOGRADNJA, SUKOŠANE, PRVI RED DO MORA, PREDIVAN 3S + DB STAN, 87 , Sukošan



### Agent Info

Ime: Ana A.  
Email: [info@sretnistanovi.hr](mailto:info@sretnistanovi.hr)  
Ime: Ana  
Prezime: A.  
Naziv firme: SRETNI STANOVI d.o.o.  
Telefon: +385 51 301 502  
Web stranica: <http://sretnistanovi.hr>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Primorsko-Goranska Županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Pul vele crikve 1

### Detalji oglasa

## ZOOM prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: NOVOGRADNJA, SUKOŠANE, PRVI RED DO MORA, PREDIVAN 3S + DB STAN

Država: Hrvatska

Regija: Zadarska Županija

Grad: Sukošan

Poštanski broj: 23206

### Opće informacije

Površina: 87 m<sup>2</sup>



Broj soba:  
Sprat: 1

## Troškovi

Cijena: 399,000 Euro

Opis objekta: Prodaje se predivan stan, prvi red do mora u mjestu Sukošane. Sukošan je slikovito mjesto smješteno na obali Jadranskog mora, nedaleko od grada Zadra u Hrvatskoj. Poznato je po svojoj prekrasnoj prirodnoj ljepoti, s dugim pješčanim plažama i kristalno čistim morem. Osim što je popularno turističko odredište, Sukošan je i poznat po svojoj marini, koja je jedna od najvećih na Jadranu te privlači brojne nautičare.

Stan će se nalaziti u izvrsnoj novogradnji, koja će biti izgrađena prema zadnjim standardima gradnje. Zgrada će imati lift, stolarija će biti PVC sa 6 komora, troslojna stakla s električnim roletama i komarnicima, ulazna vrata će biti protupožarna i protuprovalna, unutarne, u wc-ima će biti postavljeno podno grijanje, a u svakoj spavaćoj sobi, te dnevnom boravku će biti postavljena po jedna klima. Zgrada će također imati bazen za zajedničko korištenje, a na balkonima će biti izveden priključak za hidromasažnu kadu.

Sam stan se sastoji od hodnika, dviju kupaonica, kuhinje s blagovanom i dnevnim boravkom, triju soba od kojih jednoj pripada kupaonica, lođe i balkona. Stan ima bruto površinu 104,33 m<sup>2</sup>. Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto koje je uračunato u cijenu i kvadraturu stana (obračunato s koeficijentom). Predviđeni završetak gradnje je prosinac 2025. godine. Svi papiri vlasništva i građenja su uredni.

ID KOD AGENCIJE: 7035

Broj oglasa: BHN70875894