

Prodajem poslovni prostor Centar, 150 , Prodaja, Sarajevo



Agent Info

Ime: Jeni Jeni
Email: eu108bh@gmail.com
Ime: Jeni
Prezime: Jeni
Telefon: 38761188424

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Prodajem poslovni prostor Centar

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Sarajevo

Lokacija (adresa, grad, Adresa na upit ...):

Opće informacije

Broj spratova: 4
Površina: 150 m²
Broj prostorija: 5

Sprat: 4
Vrsta grijanja: Plin

Troškovi

Cijena: 369,000 KM

Dozvole: Uknjiženo /ZK, Upotrebna dozvola, Vlasnički list

Dodatne površine: Podrum, Tavan, Dvorište/Vrt

Kratki opis: Prodaje se uredski poslovni prostor(150m²) u strogom centru grada (100m od Narodnog pozorišta), Sarajevo

Opis objekta: Moderno adaptiran u višenamjenskom i otvorenom stilu. Otvoreni prostor u „L“ formi pogodan je i za sastanke, prezentacije, seminare, konferencije i sl. Pored navedenog, tu su i dva moderno urađena toaletna prostora, zajednička čajna kuhinja, tri odvojene prostorije koje mogu poslužiti kao manje kancelarije, garderober, arhiva, manje skladište, recepcija itd. Centralni radni prostor je sa iznimno puno prirodnog svjetla, a zbog orijentacije prema tihom dvorištu predstavlja veoma rijetku izoliranu i mirnu lokaciju u središtu grada idealnu za manje kompanije (10 - 15 uposlenih) npr. iz IT sektora, zastupstva ili NGO, dizajnerske ili arhitektonske biroe ili kao prostor za sve vrste art studia.
mob (viber): 061 878 500
eu108bh@gmail.com

Lokacija: Ulaz u objekat je sa glavne ulice (postavljena svjetleća reklama). U cijenu je uključen pripadajući dio zajedničkog podruma, tavan i uknjiženo zemljište uz zgradu sa stražnje strane kojem etažni vlasnici mogu po dogovoru odrediti različite namjene (npr. parking itd)

Ostale informacije: Pored standardne, urađena je i nova el. instalacija (atestirana) za dvije vrste rasvjete – ambijentalnom (u tzv. „wall washing“ stilu) i radnom (sa preko 60 elektronski reguliranih rasvjetnih tijela indirektno postavljenih u namjenske i dekorativne „police“ gornjeg oboda sala).
Cijena: 369.000KM
(mogućnost: 210.000KM gotovina a ostatak preko kreditne linije)